



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Прудковского сельского поселения
Сафоновского района Смоленской области**

Санкт-Петербург

2021



**Общество с ограниченной ответственностью
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»
ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
Прудковского сельского поселения
Сафоновского района Смоленской области**

Генеральный директор

В. А. Котлярова

Санкт-Петербург

2021

Авторский коллектив:

№ п/п	Должность	Ф.И.О.
1.	Начальник отдела проектирования, главный инженер проекта	В.А.Котлярова
2.	Главный архитектор проекта	Т.А. Шатаева
3.	Главный архитектор проекта	А.В. Слесарева
4.	Главный инженер проекта	А.В. Половников
5.	Главный инженер проекта	Е.В. Александрова
6.	Инженер-экономист	И.В. Рассадникова
7.	Инженер-проектировщик	Н.М. Смирнова

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	2
1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	5
1.1. Общие положения	5
1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения	10
1.2.1. Автомобильные дороги местного значения.....	10
1.2.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	43
1.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта.....	54
1.2.4. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)	55
1.2.5. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения.....	72
1.2.6. Объекты благоустройства и озеленения	84
1.2.7. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения	101
1.2.7.1. Объекты культуры.....	101
1.2.7.2. Объекты массового отдыха	103
1.2.7.3. Места захоронения, организация ритуальных услуг	104
1.2.7.4. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования.....	105
1.2.7.5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	112
1.2.7.6. Архивные фонды	114
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 – Перечень терминов, определений и сокращений, использованных в местных нормативах градостроительного проектирования Прудковского сельского поселения	116
Перечень условных обозначений и сокращений	119

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 – Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП, определении значений предельных показателей обеспеченности и доступности объектов местного значения	121
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ	129
2.1. Современное состояние, прогноз развития территории Прудковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области	129
2.2. Перечень областей, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей.....	137
2.3. Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения	148
2.3.1. Автомобильные дороги местного значения.....	148
2.3.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	151
2.3.3. Объекты физической культуры и массового спорта.....	155
2.3.4. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)	156
2.3.5. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения.....	159
2.3.6. Объекты благоустройства и озеленения	168
2.3.7. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения	169
2.3.7.1. Объекты культуры.....	169
2.3.7.2. Объекты массового отдыха	169
2.3.7.3. Места захоронения, организация ритуальных услуг	170
2.3.7.4. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования.....	171
2.3.7.5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	175
2.3.7.6. Архивные фонды	176

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 177

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1.1. Общие положения

Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования Прудковского сельского поселения Сафоново района разработаны на основании п. 2 ч. 3 ст. 8 гл. 2, гл. 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 26 ч. 1 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования

Целью разработки местных нормативов градостроительного проектирования является повышение качества обеспеченности населения объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и благоустройства с учетом планируемых показателей социально-экономического развития, установленных соответствующими документами стратегического планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований. Местные нормативы градостроительного проектирования Прудковского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования, и должны учитываться при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории Прудковского сельского поселения.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

– определение перечня областей деятельности, в которых подлежат нормированию параметры соответствующих объектов местного значения в соответствии с положениями ГрК РФ, полномочиями органов местного самоуправления, определенными Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом положений соответствующих документов стратегического планирования субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, предусмотренных Федеральным законом от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

– определение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, социальной, транспортной инфраструктур местного значения и расчетных показателей максимально

допустимого уровня территориальной доступности таких объектов (предельных показателей) с учетом современного состояния перечисленных видов инфраструктур, отраслевых методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по планированию таких объектов и услуг, прогноза численности населения, территориальных, климатических, планировочных особенностей субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, а также с учетом результатов социологических исследований и прогнозов;

- расчет показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Прудковского сельского поселения;

- обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Прудковского сельского поселения;

- разработка правил и области применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Прудковского сельского поселения.

Определение понятий минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов.

Обеспеченность населения объектами – это количественная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур, объектов благоустройства. Обеспеченность населения объектами рассчитана в МНГП, как удельная мощность (вместимость, емкость, пропускная способность и т.д.) какого-либо вида инфраструктуры, приходящуюся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т. д.) жителей или представителей указанных групп.

Нормирование обеспеченности населения объектами применяется в отношении объектов, формирующих сеть, распределенную по территории и непосредственно выполняющую предоставление определенных услуг населению.

Показатель обеспеченности населения объектами может определяться как отношение основной количественной характеристики емкости (мощности) объекта к количеству населения, а также в отдельных случаях, как отношение количества объектов определенного типа к совокупной характеристике населения. В качестве совокупной характеристики населения может выступать населенный пункт. При этом объект оказания услуг является либо стандартизованным объектом с заранее известной мощностью, либо имеющаяся мощность объекта по умолчанию обеспечивает уровень предоставления услуги не ниже уровня минимальной обеспеченности.

Понятие обеспеченности населения объектами неприменимо к техническим или пространственным характеристикам самих объектов, таким как нормы

пожарной безопасности или иным нормам, связанным с обеспечением безопасности людей. Данные характеристики регулируются законодательством о техническом регулировании, в том числе сводами правил

Территориальная доступность – пространственная характеристика сети объектов социальной, транспортной коммунальной инфраструктур. Территориальная доступность была рассчитана в МНГП Прудковского сельского поселения либо исходя из затрат на достижение выбранного объекта (как правило, затрат времени), либо исходя из расстояния до выбранного объекта, измеренного по прямой, по имеющимся путям передвижения, или иным образом.

При определении показателя территориальной доступности для каждого вида объектов был однозначно указан вид территориальной доступности. Приоритетно использовались в МНГП один из следующих видов территориальной доступности в зависимости от способа передвижения по территории:

- пешеходная доступность – движение по территории, осуществляемое в условия стандартной для данной местности погоды (в пределах климатической нормы) без использования транспортных средств лицом, способным к самостоятельному передвижению;

транспортная доступность – движение по территории с использованием транспортных средств, осуществляемое по улицам и дорогам общего пользования, иным транспортно-коммуникационным объектам.

Ввиду того, что транспортная доступность базируется на использовании различных видов транспорта, в МНГП различаются и отдельно указаны:

а) доступность объекта общественным транспортом, предназначенным для массовой перевозки пассажиров, движущимся по дорогам общего пользования со скоростью, предписанной маршрутным расписанием. При указании данного вида доступности не учитываются затраты времени на подход к остановкам и ожидание, также не учитывается частота движения транспорта по маршруту;

б) доступность объекта индивидуальным легковым транспортом (личным, такси, иными видами) по дорогам общего пользования с максимально разрешенной ПДД скоростью;

в) доступность объекта специализированным транспортом, предназначенным для перевозки определенных категорий граждан (например, машинами скорой помощи или автобусами для регулярной перевозки школьников);

г) комбинированную доступность – такой вид движения по территории, который в основном осуществляется с использованием транспортных средств, но какая-то существенная часть пути осуществляется пешком. При указании данного вида доступности учитывались затраты времени на ожидание транспорта. Этот тип доступности указан для объектов, у которых особенности расположения или условий использования не позволяют указать только один вид доступности – пешеходной или транспортной.

Территориальная доступность выражена также во временных единицах или расстоянии:

а) временная доступность (часы, минуты) – способность человека при движении с расчетной скоростью с использованием указанных средств передвижения достичь объект, в котором осуществляется обслуживание, за определенное время.

б) пространственная доступность (метры, километры) – расстояние, которое необходимо преодолеть с использованием указанных средств передвижения для достижения объекта, в котором осуществляется обслуживание.

Для объектов, доступность которых устанавливается нормативными правовыми или декларативными документами соответствующих органов власти (например, территории обслуживания больниц, участков мировых судей), дополнительно не устанавливались расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности в составе МНГП.

Перечень областей нормирования, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения установлены расчетные показатели

№ п/п	Области нормирования	Основание
1.1	Автомобильные дороги местного значения	Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ
1.2	В том числе создание и обеспечение функционирования парковок	Пункт 5 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
2.	Чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера	Письмо МЧС России N 43-5038-5 от 25.09.2019
3.	Физическая культура и спорт	Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ
4.	Энергетика (электро- и газоснабжение поселений)	Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ
5.	Тепло- и водоснабжение населения, водоотведение	Пункт 1 части 5 статьи 23 ГрК РФ
6.1	Благоустройство территории	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
6.2	Озеленение территории	Часть 4 статьи 29.2 ГрК РФ, пункт 19 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.	Иные области в соответствии с полномочиями	
7.1	Культура и искусство, в том числе	
7.1.1	Организации библиотечного обслуживания объектами соответствующего уровня	Пункт 11 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.1.2	Организация и поддержка учреждений культуры и искусства,	Пункт 12 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ

	организация услуг в сфере культуры	
7.2.	Создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения	Пункт 15 часть 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.3.	Содержание мест захоронения, Организация ритуальных услуг	Пункт 22 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.4.	Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования	Пункт 6 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.5.	Создание условий для обеспечения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	Пункт 10 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ
7.6.	Формирование и содержание муниципальных архивных фондов	Пункт 17 части 1 статьи 14 Федерального закона № 131-ФЗ

В настоящих нормативах установлены единые нормативные показатели для всей территории Прудковского сельского поселения. Нормативы применяются при подготовке проекта генерального плана поселения, проекта правил землепользования и застройки поселения и документации по планировке территории поселения, а также используются при согласовании проектов документов территориального планирования для принятия решений органами местного самоуправления, должностными лицами, осуществляющими контроль за градостроительной (строительной) деятельностью на территории муниципального образования, физическими и юридическими лицами, а также судебными органами, как основание для разрешения споров по вопросам градостроительной деятельности.

По вопросам, не рассматриваемым в нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Смоленской области. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Нормативы не распространяются на документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, планировки территорий, которые утверждены или подготовка которых начата до вступления в силу настоящих нормативов.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения

1.2.1. Автомобильные дороги местного значения

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами местного значения, улично-дорожной сетью и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования</i>					
Плотность сети автомобильных дорог местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Плотность автодорог местного значения, км/кв. км площади муниципального образования	Не менее 0,12	Не устанавливается	
Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, %	Не менее 60 %	Не устанавливается	
<i>Область нормирования: обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования в пределах населенного пункта</i>					

Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта	Улицы, автомобильные дороги	Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1000 жителей	Плотность уличной сети в пределах ИЖС обусловлена необходимостью иметь выход на красную линию для каждого участка ИЖС и не требует нормирования; расчет в пределах многоквартирной жилой застройки - по формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения»		Не устанавливается
<i>Область нормирования: обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов</i>					
Плотность сети велодорожек	Велодорожки	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	для малоэтажной застройки	для среднеэтажной застройки	Не устанавливается
			10	15	
<i>Область нормирования: обеспеченность населения личным автотранспортом</i>					
Уровень автомобилизации		Количество автомобилей на 1000 жителей	450 [1]		Не устанавливается
<i>Область нормирования: обеспеченность населения местами постоянного хранения личного автотранспорта</i>					
Количество машиномест для постоянного	Гаражи, стоянки	Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей,	429 [1]		Пешеходная доступность, м не более 800 м,

хранения личного транспорта для многоквартирной застройки		находящихся в собственности граждан, ед. на 1000 жителей			
		Количество машиномест в пределах населенного пункта, планировочной единицы населенного пункта, ед. на 1000 личных автомобилей	По формуле в разделе 2.2.1 «Автомобильные дороги местного значения»		
		Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру	0,8, либо в соответствии с таблицей а настоящего раздела		
<i>Область нормирования: обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)</i>					
Количество парковочных единиц личного транспорта	Парковки; парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые парковки	Машино-место на количество расчетных единиц	В соответствии с Приложением №1	Не устанавливается	
		Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру	0,16, либо в соответствии с таблицей б настоящего раздела		

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

Приложение №1

Здания и сооружения, рекреационные территории, объекты отдыха	Расчетная единица	1 машино-место на следующее количество расчетных единиц
Здания и сооружения		
Учреждения органов государственной власти, органы местного самоуправления	м ² общей площади	200 - 220
Административно-управленческие учреждения, иностранные представительства, представительства субъектов Российской Федерации, здания и помещения общественных организаций	м ² общей площади	100 - 120
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании	м ² общей площади	50 - 60
Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения:		
- с операционными залами	м ² общей площади	30 - 35
- без операционных залов	м ² общей площади	55 - 60
Здания и комплексы многофункциональные	По СП 160.1325800	
Здания судов общей юрисдикции	По СП 152.13330	
Здания и сооружения следственных органов	По СП 228.1325800	
Образовательные организации, реализующие программы высшего	Преподаватели,	2 - 4 преподавате-

образования	сотрудники, студенты, занятые в одну смену	ля и сотрудника + 1 машино-место на 10 студентов
Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Преподаватели, занятые в одну смену	2 - 3
Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам для взрослых	м ² общей площади	20 - 25
Научно-исследовательские и проектные институты	м ² общей площади	140 - 170
Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в составе многофункциональных зон	Работающие в двух смежных сменах, чел.	6 - 8
Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	1000 чел., работающих в двух смежных сменах	140 - 160
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 м ²	100 м ² торговой площади	1-3
Магазины с площадью торговых залов менее 200 м ²	100 м ² торговой площади	По заданию на проектирование
Рынки	50 торговых мест	30
Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	100 мест	5-6

Объекты коммунально-бытового обслуживания, предназначенные для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	30 м ² общей площади	1
Гостиницы высшего разряда	100 мест	12
Прочие гостиницы	100 мест	7
Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	Единовременные посетители	6 - 8
Театры, концертные залы: - городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места	4 - 7
- другие театры и концертные залы (2-й уровень комфорта) и конференц-залы	Зрительские места	15 - 20
Киноцентры и кинотеатры - городского значения (1-й уровень комфорта)	Зрительские места	8 - 12
- другие (2-й уровень комфорта)	Зрительские места	15 - 25
Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Постоянные места	6 - 8
Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Единовременные посетители	8 - 10, но не менее 10 машино-мест на объект

Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Единовременные посетители	4 - 7
Бильярдные, боулинги	Единовременные посетители	3 - 4
Здания и помещения медицинских организаций	По СП 158.13330	
Объекты капитального строительства, предназначенные для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	100 м ² общей площади	1
Здания, предназначенные для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	100 м ² общей площади	1
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Места на трибунах	25 - 30
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)	м ² общей площади	25 - 55
- общей площадью менее 1000 м ²		25 - 40
- общей площадью 1000 м ² и более	м ² общей площади	40 - 55
Муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты локального и районного уровней обслуживания:	Единовременные посетители	8 - 10
- тренажерные залы площадью 150 - 500 м ²		

- ФОК с залом площадью 1000 - 2000 м ²	Единовременные посетители	10
- ФОК с залом и бассейном общей площадью 2000 - 3000 м ²	Единовременные посетители	5 - 7
Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Единовременные посетители	3 - 4
Аквапарки, бассейны	Единовременные посетители	5 - 7
Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м ²	Единовременные посетители	6 - 7
Железнодорожные вокзалы	Пассажиры дальнего следования в час пик	8 - 10
Автовокзалы	Пассажиры в час пик	10 - 15
Аэровокзалы	Пассажиры в час пик	6 - 8
Речные порты	Пассажиры в час пик	7 - 9
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Пляжи и парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15 - 20
Лесопарки и заповедники	100 единовременных посетителей	7 - 10

Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 одновременных посетителей	10 - 15
Береговые базы маломерного флота	100 одновременных посетителей	10 - 15
Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3 - 5
Предприятия общественного питания, торговли	100 мест в залах или одновременных посетителей и персонала	7 - 10
<p>Примечания</p> <p>1 Длина пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.</p>		

Классификация и расчетные параметры улиц и дорог сельских поселений принимаются в соответствии с таблицами ниже.

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение дорог и улиц
Основные улицы сельского поселения	Проходят по всей территории сельского населенного пункта, осуществляют основные транспортные и пешеходные связи, а также связь территории жилой застройки с общественным центром. Выходят на внешние дороги
Местные улицы	Обеспечивают связь жилой застройки с основными улицами
Местные дороги	Обеспечивают связи жилых и производственных территорий, обслуживают

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение дорог и улиц
	производственные территории
Проезды	Обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой, производственной и общественной застройки

Категория сельских улиц и дорог	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуаров, м
Основные улицы сельского поселения	60	3,5	2 - 4	220	70	1700	600	1,5 - 2,25
Местные улицы	40	3,0	2	80	80	600	250	1,5
Местные дороги	30	2,75	2	40	80	600	200	1,0 (допускается устраивать с одной стороны)
Проезды	30	4,5	1	40	80	600	200	-

Дороги, соединяющие населенные пункты в пределах сельского поселения, единые общественные центры и производственные зоны, по возможности, следует прокладывать по границам хозяйств или полей севооборота.

Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от величины сельского населенного пункта, прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, 15-25 м.

Тротуары следует предусматривать по обеим сторонам жилых улиц независимо от типа застройки.

Ширина проездов в красных линиях должна быть не менее 7 м.

На второстепенных улицах и проездах с однополосным движением автотранспорта следует предусматривать разъездные площадки размером 7×15 м, включая ширину проезжей части, через каждые 200 м.

Хозяйственные проезды допускается принимать совмещенными со скотопрогонами. При этом они не должны пересекать главных улиц. Покрытие хозяйственных проездов должно выдерживать нагрузку грузовых автомобилей, тракторов и других транспортных средств.

Для жителей сельских поселений затраты времени на передвижения (пешеходные или с использованием транспорта) от мест проживания до производственных объектов в пределах сельскохозяйственного предприятия не должны превышать 30 мин.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах ниже.

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
Велосипедные дорожки:	
- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на жилых улицах
- на рекреационных	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
территориях, в жилых зонах и т.п.	

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	-
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50*	1 - 2			-	-	-
		1,0**	2	25	70			
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50*	1 - 2	25	70	-	-	-
		1,0**	2					

* При движении в одном направлении.

** При движении в двух направлениях.

Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

- для проезжей части - минимальный - 10‰, максимальный - 30‰;
- для тротуара - минимальный - 5‰, максимальный - 20‰;
- для велодорожек - минимальный - 5‰, максимальный - 30‰.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных сооружений, обеспечивающих требования СП 51.13330 - не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог в соответствии с СП 4.13130 следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Внутрихозяйственные автомобильные дороги в сельскохозяйственных предприятиях и организациях (далее внутрихозяйственные дороги) в зависимости от их назначения и расчетного объема грузовых перевозок следует подразделять на категории согласно таблице ниже.

Назначение внутрихозяйственных дорог	Расчетный объем грузовых перевозок, тыс. т нетто, в месяц «пик»	Категория дороги
Дороги, соединяющие центральные усадьбы сельскохозяйственных предприятий и организаций с их отделениями, животноводческими комплексами, фермами, пунктами заготовки, хранения и первичной переработки продукции и другими сельскохозяйственными объектами, а также автомобильные дороги, соединяющие сельскохозяйственные объекты с дорогами общего пользования и между собой, за исключением полевых вспомогательных и внутриплощадочных дорог	свыше 10	I-с
	до 10	II-с
Дороги полевые вспомогательные, предназначенные для транспортного обслуживания отдельных сельскохозяйственных угодий или их составных частей	-	III-с

Расчетный объем грузовых перевозок суммарно в обоих направлениях в месяц «пик» для установления категории внутрихозяйственной дороги следует определять в соответствии с планами развития сельскохозяйственных предприятий и организаций на перспективу (не менее чем на 15 лет).

Площадь сельскохозяйственных угодий, занимаемая внутрихозяйственной дорогой, должна быть минимальной и включать полосу, необходимую для размещения земляного полотна, водоотводных канав и предохранительных полос шириной 1 м с каждой стороны дороги, откладываемых от подошвы насыпи или бровки выемки, либо от внешней кромки откоса водоотводной канавы.

Основные параметры поперечного профиля земляного полотна и проезжей части внутрихозяйственных дорог следует принимать по таблице ниже.

Параметры поперечного профиля	Значения параметров для дорог категорий		
	I-с	II-с	III-с
Число полос движения	2	1	1
Ширина, м:			
полосы движения	3	-	-
проезжей части	6	4,5	3,5
земляного полотна	10	8	6,5
обочины	2	1,75	1,5
укрепления обочин	0,5	0,75	0,5

Примечания:

1. Для дорог II-с категории при отсутствии или нерегулярном движении автопоездов допускается ширину проезжей части принимать 3,5 м, а ширину обочин – 2,25 м (в том числе укрепленных – 1,25 м).

2. На участках дорог, где требуется установка ограждений барьерного типа, при регулярном движении широкогабаритных сельскохозяйственных машин (шириной свыше 5 м) ширина земляного полотна должна быть увеличена (за счет уширения обочин).

3. Ширину земляного полотна, возводимого на ценных сельскохозяйственных угодьях, допускается принимать:

- 8 м – для дорог I-с категории;
- 7 м – для дорог II-с категории;
- 5,5 м – для дорог III-с категории.

К ценным сельскохозяйственным угодьям относятся орошаемые, осушенные и другие мелиорированные земли, участки, занятые многолетними плодовыми насаждениями, а также участки с высоким естественным плодородием почв и другие, приравняемые к ним, земельные угодья.

На внутрихозяйственных дорогах, по которым предполагается регулярное движение широкогабаритных сельскохозяйственных машин и транспортных средств, следует проектировать устройство площадок для разъезда с покрытием, аналогичным принятому для данной дороги, за счет уширения одной обочины и соответственно земляного полотна.

Расстояние между площадками следует принимать равным расстоянию видимости встречного транспортного средства, но не менее 0,5 км. При этом площадки должны, как правило, совмещаться с местами съездов на поля.

Ширину площадок для разъезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину – в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разъезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части – не менее 10 м.

Поперечные уклоны одно- и двухскатных профилей дорог следует принимать в соответствии со СП 99.13330.2016.

Внутриплощадочные дороги, располагаемые в пределах животноводческих комплексов, птицефабрик, ферм, тепличных комбинатов и других подобных объектов, в зависимости от их назначения следует подразделять на:

- производственные, обеспечивающие технологические и хозяйственные перевозки в пределах площадки сельскохозяйственного объекта, а также связь с внутрихозяйственными дорогами, расположенными за пределами ограждения территории площадки;

- вспомогательные, обеспечивающие нерегулярный проезд пожарных машин и других специальных транспортных средств (авто- и электрокаров, автопогрузчиков и др.).

Ширину проезжей части и обочин внутриплощадочных дорог следует принимать в зависимости от назначения дорог и организации движения транспортных средств по таблице ниже.

Параметры	Значение параметров, м, для дорог	
	производственных	вспомогательных
Ширина проезжей части при движении транспортных средств:		

Параметры	Значение параметров, м, для дорог	
	производственных	вспомогательных
двухстороннем	6,0	-
одностороннем	4,5	3,5
Ширина обочины	1,0	0,75
Ширина укрепления обочины	0,5	0,5

Ширину проезжей части производственных дорог допускается принимать, м:

- 3,5 с обочинами, укрепленными на полную ширину, – в стесненных условиях существующей застройки;
- 3,5 с обочинами, укрепленными согласно таблице выше, – при кольцевом движении, отсутствии встречного движения и обгона транспортных средств;
- 4,5 с одной укрепленной обочиной шириной 1,5 м и бортовым камнем с другой стороны – при возможности встречного движения или обгона транспортных средств и необходимости устройства одностороннего тротуара.

Примечание: Проезжую часть дорог со стороны каждого бортового камня следует дополнительно уширять не менее чем на 0,5 м.

Внутрихозяйственные дороги для движения тракторов, тракторных поездов, сельскохозяйственных, строительных и других самоходных машин на гусеничном ходу (тракторные дороги) следует проектировать на отдельном земляном полотне. Эти дороги должны располагаться рядом с соответствующими внутрихозяйственными автомобильными дорогами с подветренной стороны для господствующих ветров в летний период.

1.2.4.18. Ширина полосы движения и обособленного земляного полотна тракторной дороги должна устанавливаться согласно таблице ниже в зависимости от ширины колеи обращающегося подвижного состава.

Ширина колеи транспортных средств, самоходных и прицепных машин, м	Ширина полосы движения, м	Ширина земляного полотна, м
2,7 и менее	3,5	4,5
свыше 2,7 до 3,1	4	5
свыше 3,1 до 3,6	4,5	5,5
свыше 3,6 до 5	5,5	6,5

На тракторных дорогах допускается (при необходимости) устройство площадок для разъезда. Ширину площадок для разъезда по верху земляного полотна следует принимать 8, 10 и 13 м при предполагаемом движении сельскохозяйственных машин и транспортных средств шириной соответственно до 3 м, свыше 3 до 6 м и свыше 6 до 8 м, а длину – в зависимости от длины машин и транспортных средств (включая автопоезда), но не менее 15 м. Участки перехода от однополосной проезжей части к площадке для разъезда должны быть длиной не менее 15 м, а для двухполосной проезжей части – не менее 10 м.

Пересечения, примыкания и обустройство внутрихозяйственных дорог следует проектировать в соответствии с требованиями СП 99.13330.2016.

Инфраструктура для **велосипедного движения** формируется в виде взаимоувязанной сети велосипедных путей (велосипедных дорожек и (или) полос для движения велосипедного транспорта) на территориях различного функционального назначения.

При организации велосипедных путей доступ велосипедистов на иные транспортные коммуникации ограничивается.

Расчетную скорость для велосипедистов следует принимать 20 км/ч. На подъездах к пересечениям или подземным переходам расчетная скорость может быть снижена до 10 км/ч.

Количество полос движения назначается в зависимости от прогнозируемой интенсивности велосипедного движения из расчета 1500 вел./ч на одну велосипедную полосу при одностороннем движении, 1000 вел./ч на одну велосипедную полосу при двухстороннем движении.

Минимальные расстояния от велосипедных дорожек и полос до боковых препятствий в соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» следует принимать по таблице ниже.

Минимальное расстояние	Велосипедная дорожка, м	Велосипедная полоса, м
До проезжей части, опор, деревьев	0,75	0,50
До стоянок автомобилей (параллельных/под углом)	0,75/0,25	
Тротуаров	0,50	0,25
Зданий, оград и других построек и сооружений	0,25	

Выбор типа велосипедных путей необходимо осуществлять, исходя из величины прогнозируемой интенсивности велосипедного движения, интенсивности использования прочих транспортных коммуникаций и планировочных возможностей на проектируемой территории.

Допускается возможность организации по велосипедной дорожке как одностороннего, так и двухстороннего движения.

Ширину велосипедных путей следует принимать по расчету необходимого количества полос движения. Ширину одной полосы в соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» следует принимать по таблице ниже.

Тип велосипедного пути	Ширина полосы, м, при движении	
	одностороннем	двухстороннем
Полоса, выделенная в пределах полосы движения автомобилей	1,0	-
Полоса, совмещенная с проезжей частью	1,5*	-

Полоса, отделенная от проезжей части парковкой	1,5	1,0
Велосипедная дорожка	1,5	1,0

Примечание - "*" отмечено значение ширины полосы, которое допускается уменьшать до 1,2 м при попутном движении.

При расчете габаритов велосипедной дорожки к ее ширине необходимо добавлять зазоры безопасности с покрытием, аналогичным покрытию велосипедных полос.

Показатель минимальной обеспеченности плотностью велодорожек определяется исходя из необходимости обеспечения одновременного передвижения не менее 5% велосипедистов.

Норматив обеспеченности одного велосипедиста длиной велодорожки в соответствии с Приказом Министерства физической культуры и спорта Российской Федерации от 21.03.2018 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» составляет не менее 60 м.

При устройстве пересечения автомобильных дорог и велосипедных дорожек требуется обеспечить безопасное расстояние видимости согласно ГОСТа 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования» в соответствии с таблицей ниже. При расчетных скоростях автотранспортных средств более 80 км/ч и при интенсивности велосипедного движения не менее 50 вел./ч устройство пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне возможно только при устройстве светофорного регулирования.

Ширина проезжей части, м	Расстояние видимости приближающегося автомобиля, м, при различных скоростях движения автомобилей, км/ч			
	50	60	70	80
7,0	130	150	180	200
10,5	170	200	230	270
14,0	210	250	290	330

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах I категории устройство пересечений автомобильных дорог с велосипедными дорожками в виде разрывов на разделительной полосе дорожных ограждений при интенсивности движения более 250 авт./ч не допускается.

На территории застройки объектами индивидуального жилищного строительства и усадебными жилыми домами следует предусматривать 100-процентную обеспеченность машино-местами для хранения и парковки индивидуальных легковых автомобилей, принадлежащих жителям, проживающим на данной территории.

В населенных пунктах Прудковского сельского поселения должны быть предусмотрены территории для постоянного, временного хранения и технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий, исходя из уровня автомобилизации в соответствии с требованиями данного раздела.

Сооружения для хранения и обслуживания легковых автомобилей (далее автостоянки, гаражи) следует размещать с соблюдением нормативных радиусов доступности от обслуживаемых объектов, с учетом требований эффективного использования территорий, с обеспечением экологической безопасности.

Общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна составлять 100 % расчетного количества индивидуальных легковых автомобилей.

Требуемое количество машино-мест в местах организованного хранения (временного – до 12 часов и постоянного – более 12 часов) автотранспортных средств следует определять из расчета 450 легковых автомобилей на 1000 жителей, в том числе:

- для хранения легковых автомобилей ведомственной принадлежности – 12;
- для таксомоторного парка – 9.

При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски – 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок – 0,25;
- мопеды и велосипеды – 0,1.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей следует проектировать в радиусе пешеходной

доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой – не более 1500 м.

Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

- на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;
- на территориях жилых районов и кварталов (микрорайонов).

При подготовке генеральных планов поселений обеспеченность местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, следует принимать 429 машино-мест на 1000 жителей.

При этом удельный показатель территории, требуемой для данных сооружений, следует принимать из расчета 10,7 м²/чел.

При подготовке генеральных планов поселений показатели обеспеченности местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, на расчетные сроки корректируется на основании фактически достигнутого уровня автомобилизации.

При подготовке генеральных планов поселений общее расчетное количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей рекомендуется принимать в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфорта на среднесрочную перспективу и на расчетный срок в соответствии с таблицей ниже.

Таблица а

Тип жилого дома по уровню комфорта	Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру
Престижный	2,0
Массовый	1,5
Социальный	0,8
Специализированный,	1
в том числе временный	0,5

Автостоянки могут размещаться ниже и/или выше уровня земли, состоять из подземной и/или надземной частей.

Наземные автостоянки могут проектироваться высотой не более 9 этажей, подземные – не более 5 подземных этажей.

Автостоянки проектируются открытого и закрытого типа, отдельно стоящие (боксового типа), встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные, одноэтажные, многоэтажные.

Автостоянки открытого типа (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

Допускается предусматривать открытые стоянки для постоянного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами.

Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

Открытые автостоянки и паркинги допускается размещать в жилых зонах при условии соблюдения санитарных разрывов (по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от автостоянок до объектов, указанных в таблице ниже.

Объекты, до которых определяется разрыв	Расстояние, м, не менее				
	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11- 50	51- 100	101- 300	свыше 300
Фасады жилых зданий и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых зданий без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расче ту	по расче ту	по расче ту

Примечания:

1. Разрыв от наземных автостоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.
2. В случае размещения во внутриквартальной жилой застройке на смежных участках нескольких автостоянок (открытых площадок), расположенных с разрывом между ними, не превышающим 25 м, расстояние от этих автостоянок до жилых домов и других зданий следует принимать с учетом общего количества машино-мест на всех автостоянках, но во всех случаях не допуская размещения в данной застройке автостоянок вместимостью более 300 машино-мест.
3. Разрывы, приведенные в таблице выше, могут приниматься с учетом интерполяции.

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения автомобилей должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) следует размещать группами, на специальных территориях, с соблюдением действующих противопожарных норм и требований безопасности движения пешеходов и транспортных средств. Размещение автостоянок не должно нарушать архитектурный облик застройки.

Отдельно стоящие автостоянки закрытого типа (боксового типа) проектируются в жилой застройке, как правило, для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Автостоянки боксового типа для постоянного хранения автомобилей и других транспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 200 м от входов в жилые дома. Количество мест устанавливается заданием на проектирование в соответствии с требованиями МДС 35-2.2000.

Проектирование **встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных автостоянок** следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 54.13330.2016, СП 55.13330.2016, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2016 и настоящих нормативов.

Автостоянки допускается проектировать пристроенными к зданиям другого функционального назначения, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего

специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов, производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки, пристраиваемые к зданиям другого назначения, должны быть отделены от этих зданий противопожарными стенами 1-го типа.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в здания другого функционального назначения I и II степеней огнестойкости класса С0 и С1, за исключением жилых зданий, зданий дошкольных организаций и школьных образовательных учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов, производственных и складских помещений категорий А и Б.

Автостоянки допускается проектировать встроенными в многоквартирные, блокированные, жилые здания независимо от их степени огнестойкости.

В многоквартирных жилых зданиях допускается проектировать встроенные автостоянки легковых автомобилей только с постоянно закрепленными местами для индивидуальных владельцев (без устройства обособленных боксов).

Встроенные, пристроенные и встроено-пристроенные автостоянки для хранения легковых автомобилей населения допускается проектировать в технических этажах общественных зданий, если конструктивные решения зданий и системы вентиляции исключают неблагоприятное шумовое и токсическое воздействие и обеспечивают сохранение температурного режима оснований.

Вместимость и этажность автостоянок определяется в соответствии с функциональными особенностями здания.

Автостоянки закрытого типа для автомобилей с двигателями, работающими на сжатом природном газе и сжиженном нефтяном газе, запрещается проектировать встроенными и пристроенными к зданиям иного назначения, а также ниже уровня земли.

Подземные автостоянки в жилых кварталах и на придомовой территории допускается проектировать под общественными и жилыми зданиями, участками зеленых насаждений, спортивных сооружений, под хозяйственными, спортивными и игровыми площадками (кроме детских), под проездами и гостевыми автостоянками.

Подземные автостоянки запрещается проектировать под зданиями детских и школьных образовательных

учреждений, в том числе спальных корпусов, внешкольных учебных заведений, учреждений начального профессионального и среднего специального образования, больниц, специализированных домов престарелых и инвалидов.

Примечание: В районах с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой, ограничивающей или исключающей возможность устройства подземных автостоянок, следует проектировать наземные или наземно-подземные сооружения с последующей обсыпкой грунтом (обвалованием).

Расстояние от въезда-выезда и вентиляционных шахт подземных, полуподземных и обвалованных автостоянок до территорий детских, образовательных, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др. должно быть не менее 15 м.

Разрыв от территорий подземных автостоянок не лимитируется.

Вентвыбросы от подземных автостоянок, расположенных под жилыми и общественными зданиями, должны быть организованы на 1,5 м выше конька крыши самой высокой части здания.

На эксплуатируемой кровле подземной автостоянки допускается проектировать площадки отдыха, детские, спортивные, игровые и др. сооружения на расстоянии 15 м от вентиляционных шахт, въездов-выездов, проездов при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении ПДК в устье выброса в атмосферу.

Требования, отнесенные к подземным автостоянкам, распространяются на размещение обвалованных автостоянок.

Многоэтажные автостоянки могут проектироваться двух типов:

- с перемещением автомобилей с участием водителя – по пандусам (рампам) или с использованием грузовых лифтов (рамповые);
- с перемещением автомобилей без участия водителей – механизированными устройствами (механизированные).

Рамповые автостоянки (с самоходным перемещением автомобилей по наклонным поверхностям) могут проектироваться с наружными рампами, которые допускаются только при высоте подъема на 1-2 этажа и внутренними рампами; с полурампами; образованными смещением отдельных плоскостей перекрытий по высоте; со скатными (наклонными) полами-перекрытиями высотой до 9 этажей.

Механизированные автостоянки, оборудованные подъемниками для вертикального перемещения автомобилей, могут проектироваться отдельно стоящими, пристроенными, встроенными.

По внутренней планировке многоэтажные рамповые автостоянки могут быть: манежного типа с открытыми местами хранения автомобилей, расположенными в едином зальном помещении; боксовые – с выездом из каждого изолированного огражденного места (бокса) наружу или во внутренний проезд, а также комбинированные.

По характеру ограждающих конструкций сооружения со стенами и без ограждающих стен (гаражи и автостоянки-этажерки).

По характеру инженерного оборудования гаражи могут быть отапливаемыми, с водопроводом и канализацией и без них, с искусственной вентиляцией, оборудованными специальными информационными и другими системами.

В зависимости от количества мест хранения многоэтажные автостоянки подразделяются на:

- малой вместимости (до 50 машино-мест);
- средней вместимости (от 50 до 300 машино-мест);
- большой вместимости (более 300 машино-мест).

При расчете вместимости автостоянки минимальные размеры мест хранения следует принимать: длина места стоянки – 5,0 м, ширина – 2,3 м (для инвалидов, пользующихся креслами-колясками – 3,5 м).

Ширину боковых подходов для одного автомобиля, необходимую для маневрирования, следует принимать 0,5 м.

Многоэтажные механизированные автостоянки закрытого типа с пассивным передвижением автомобилей внутри сооружения (с выключенным двигателем) допускается:

- устраивать отдельно стоящими;
- пристраивать к глухим торцевым стенам (без окон) производственных, административно-общественных (за исключением лечебных и дошкольных организаций, школ), жилых зданий – вместимостью не более 150 машино-мест;
- пристраивать к существующим брандмауэрам, устраивать встроенными (встроенно-пристроенными) в отдельные здания, а также встраивать между глухими торцевыми стенами двух рядом стоящих зданий производственного, административно-общественного назначения – без ограничения вместимости;

- встраивать между глухими торцевыми стенами двух рядом стоящих жилых зданий – при условии компоновки автостоянки без выхода за габариты жилых зданий по ширине – вместимостью не более 150 машино-мест.

Обязательным условием применения встроенных, пристроенных, встроенно-пристроенных механизированных автостоянок является устройство независимых от основного здания несущих конструкций, технических этажей, перегородок с обеспечением шумо- и виброзащиты, обеспечением рассеивания выбросов вредных веществ в атмосферном воздухе до ПДК на территории жилой застройки.

Проектирование въездов, выездов, количество рамп, высоты этажей рамповых и механизированных многоэтажных автостоянок следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 113.13330.2016 и «Пособия по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах».

При проектировании открытых и закрытых, в том числе многоэтажных сооружений для постоянного и временного хранения легковых автомобилей всех категорий на территории производственных, общественно-деловых зон и на территории жилых районов возможно использовать пространства под эстакадными сооружениями (в пределах, предусмотренных действующим законодательством).

Проектирование закрытых многоэтажных автостоянок под эстакадами рекомендуется предусматривать для длительного хранения автомобилей. При этом должны быть обеспечены удобные въезды и выезды на улично-дорожную сеть населенного пункта.

Расчет уровней (этажей) автостоянок и размеров участка автостоянки следует осуществлять в зависимости от размеров эстакады (ширина, длина и высота) с учетом требований СП 35.13330.2011, СП 113.13330.2016 и «Пособия по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах».

Проектирование открытых наземных одноэтажных автостоянок под эстакадами для постоянного и временного хранения следует осуществлять в зависимости от размеров эстакады (длина, ширина) и при наличии удобных въездов и выездов на улично-дорожную сеть населенного пункта. Наземная автостоянка должна иметь твердое покрытие и ограждение.

Основные объемно-планировочные размеры автостоянок постоянного и временного хранения определяются геометрическими параметрами расчетных типов автомобилей, расчетной площади территории, необходимой для стоянки одного автомобиля, условиями движения автомобилей и минимальными допустимыми расстояниями между

автомобилями для маневрирования.

Для расчета площади и вместимости автостоянок допускается принимать расчетный размер 2,5×5,0 м для одного автомобиля и ширину боковых подходов, необходимую для маневрирования, 0,5 м. На автостоянках индивидуальных владельцев ширину боковых подходов допускается увеличивать до 0,7 м.

Площадки для открытых и закрытых автостоянок, расположенных под эстакадами, необходимо выбирать с учетом рельефа, инженерно-геологических и гидрогеологических условий.

Проектирование автостоянок всех типов под эстакадами должно соответствовать требованиям санитарного, пожарного, экологического законодательства.

Площади застройки и размеры земельных участков отдельно стоящих автостоянок для постоянного хранения легковых автомобилей в зависимости от их этажности следует принимать, м² на одно машино-место, для:

- одноэтажных – 30;
- двухэтажных – 20;
- трехэтажных – 14;
- четырехэтажных – 12;
- пятиэтажных – 10.

Площадь застройки и размеры земельных участков для открытых наземных стоянок следует принимать из расчета 25 м² на одно машино-место.

Выезды-въезды из закрытых отдельно стоящих, встроенных, встроенно-пристроенных, подземных автостоянок, автостоянок вместимостью более 50 машино-мест должны быть организованы, как правило, на местную уличную сеть района, как исключение – на магистральные улицы, не допуская устройство транзитного проезда через придомовую территорию.

Выезды-въезды из автостоянок вместимостью свыше 100 машино-мест, расположенных на территории жилой застройки, должны быть организованы на улично-дорожную сеть населенного пункта, исключая организацию движения автотранспорта по внутридворовым проездам, парковым дорогам и велосипедным дорожкам. Для автостоянок вместимостью свыше 100 машино-мест следует предусматривать не менее двух въездов-выездов.

Подъезды к автостоянкам не должны пересекать основные пешеходные пути, должны быть изолированы от площадок для отдыха, игровых и спортивных площадок.

Наименьшие расстояния до въездов в автостоянки и выездов из них следует принимать: от перекрестков магистральных улиц – 50 м, улиц местного значения – 20 м, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта – 30 м.

Въезды в подземные автостоянки и выезды из них должны быть удалены от окон жилых зданий, рабочих помещений общественных зданий и участков общеобразовательных школ, дошкольных организаций и лечебных учреждений не менее чем на 15 м.

Расстояние от проездов автотранспорта из автостоянок всех типов до нормируемых объектов должно быть не менее 7 м.

В пределах жилых территорий и на придомовых территориях следует предусматривать **открытые площадки (гостевые автостоянки) для временного хранения легковых автомобилей**, удаленные от подъездов жилых зданий не более чем на 200 м. Расчетное количество машино-мест в зависимости от категории жилого фонда по уровню комфортности следует принимать в соответствии с таблицей ниже.

Таблица б

Тип жилого дома по уровню комфортности	Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру
Престижный	0,50
Массовый	0,35
Социальный	0,16
Специализированный	0,25

Размеры территории наземной автостоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключения использования прилегающей территории под автостоянку.

На придомовой территории допускается размещение открытых автостоянок (гостевых) для временного хранения автомобилей вместимостью до 50 машино-мест (для объектов, не связанных с проживанием населения).

Для гостевых автостоянок, размещаемых на придомовой территории жилых зданий, разрывы не устанавливаются.

Стоянки для хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, находящихся в личном пользовании граждан предусматриваются в производственной и коммунально-складской зоне в порядке, установленном органами местного самоуправления.

Открытые автостоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70 % расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:

- жилые районы – 25;
- производственные и коммунально-складские зоны – 25;
- специализированные центры – 5;
- зоны массового кратковременного отдыха – 15.

Требуемое расчетное количество машино-мест для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, допускается определять в соответствии с Приложением №1 настоящего раздела (либо в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016).

При устройстве открытой автостоянки для временного хранения автомобилей на отдельном участке ее размеры определяются средней площадью, занимаемой одним автомобилем, с учетом ширины разрывов и проездов.

Площадь участка для временной стоянки одного автотранспортного средства следует принимать на одно машино-место, м²:

- легковых автомобилей – 25 (22,5)*;
- грузовых автомобилей – 40;
- автобусов – 40;
- велосипедов – 0,9.

* В скобках – при примыкании участков для стоянки к проезжей части улиц и проездов.

Допускается проектировать открытые наземные стоянки для временного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, ограничивающих жилые кварталы (микрорайоны), и на специально отведенных участках вблизи зданий и сооружений, объектов отдыха и рекреационных территорий.

Открытые наземные автостоянки проектируются в виде дополнительных полос на проезжей части и в пределах разделительных полос. Специальные полосы для стоянки автомобилей могут устраиваться вдоль основных проезжих частей местных и боковых проездов, жилых улиц, дорог в промышленных и коммунально-складских зонах, магистральных улиц с регулируемым движением транспорта.

Не допускается устройство специальных полос для стоянки автомобилей вдоль проезжих частей основных улиц с непрерывным движением транспорта.

Территория открытой автостоянки должна быть ограничена полосами зеленых насаждений шириной не менее 1 м, в стесненных условиях допускается ограничение стоянки сплошной линией разметки.

Территория автостоянки должна располагаться вне транспортных и пешеходных путей и обеспечиваться безопасным подходом пешеходов.

Ширина проездов на автостоянке при двухстороннем движении должна быть не менее 6 м, при одностороннем – не менее 3 м.

Дальность пешеходных подходов от автостоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать, м, не более:

- до входов в жилые здания – 100;
- до пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания – 150;
- до прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий – 250;
- до входов в парки, на выставки и стадионы – 400.

Автостоянки ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусные и троллейбусные парки, а также базы централизованного технического

обслуживания и сезонного хранения автомобилей и пункты проката автомобилей следует размещать в производственных зонах, принимая размеры их земельных участков согласно рекомендуемым нормам таблицы ниже.

Объекты	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка на объект, га
Многоэтажные гаражи для легковых таксомоторов и базы проката легковых автомобилей	таксомотор,	100	0,5
	автомобиль проката	300	1,2
Стоянки грузовых автомобилей	автомобиль	100	2
		200	3,5
Автобусные парки (стоянки)	машина	100	2,3
		200	3,5

Примечание: Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

Хранение автомобилей для перевозки горюче-смазочных материалов (ГСМ) следует предусматривать на открытых площадках или в отдельно стоящих одноэтажных зданиях не ниже II степени огнестойкости класса С0. Допускается такие автостоянки пристраивать к глухим противопожарным стенам 1-го или 2-го типа производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 (кроме зданий категорий А и Б) при условии хранения на автостоянке автомобилей общей вместимостью перевозимых ГСМ не более 30 м³.

На открытых площадках хранение автомобилей для перевозки ГСМ следует предусматривать группами в количестве не более 50 автомобилей и общей вместимостью указанных материалов не более 600 м³. Расстояние между такими группами, а также до площадок для хранения других автомобилей должно быть не менее 12 м.

Расстояние от площадок хранения автомобилей для перевозки ГСМ до зданий и сооружений промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует принимать в соответствии с требованиями настоящих нормативов.

На промышленных предприятиях допускается предусматривать стоянки автотранспортных средств при использовании для перевозок грузов транспорта общего пользования и удалении автобаз от предприятий на расстояние более 5 км.

Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012.

Закрытые автостоянки (отапливаемые) следует предусматривать для хранения автомобилей (пожарных, медицинской помощи, аварийных служб), которые должны быть всегда готовы к эксплуатации на линии, а также автобусов и грузовых автомобилей, оборудованных для перевозки людей.

В остальных случаях устройство закрытых автостоянок должно быть обосновано технико-экономическими расчетами.

1.2.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами обеспечения пожарной безопасности, противопожарного водоснабжения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: объекты пожарной охраны (пожарные депо)</i>					

Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо)	Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации	Количество депо, кол-во автомобилей на 1000 чел. жителей	В соответствии с Приложением №1 [1]	Транспортная доступность до основных элементов планировочной структуры населенных пунктов (время прибытия первого подразделения к месту вызова), мин	В городских поселениях не должно превышать 10 минут, в сельских поселениях – 20 минут [2]
<i>Область нормирования: объекты противопожарного водоснабжения</i>					
Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения	Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода	Количество объектов в муниципальном округе или населенном пункте, ед.	По расчету в соответствии с СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности	Расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий, м	По расчету в соответствии с СП 8.13130.2020, в т.ч.: пожарные резервуары или искусственные водоемы надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе: - при заборе воды насосами пожарных автомобилей - 200 м; - при заборе воды мотопомпами - 100-150 м (в зависимости от типа мотопомп)

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с пунктами 1.2., 1.4 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, введены приказом ГУГПС МВД России от 30.12.1994 № 36.

2. Значение показателя принято в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны (пожарными депо) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов может быть рассчитан в соответствии с СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.

Приложение №1

**КОЛИЧЕСТВО ПОЖАРНЫХ ДЕПО И ПОЖАРНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ
ДЛЯ ГОРОДОВ И НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

№ п.п	Население, тыс. чел	Площадь территории населенного пункта, га						
		до 2000	2000-4000	4000-6000	6000-8000	8000-10000	10000-12000	12000-14000
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	До 5	1						
		1x2 1						
2	От 5 до 20	1x6 2	3	5	6	7	8	9
3	« 20 « 50	2x6 2						
4	« 50 « 100	1x8+1x6	1x8+2x6 4	5	6			
5	« 100 « 250		2x8+2x6	2x8+3x6	2x8+3x6+ 1x4			
6	« 250 « 500			6	8	9	11	12
7	« 500 « 800			2x8+4x6	3x8+5x6 9	3x8+6x6 10	3x8+8x6 12	4x8+8x6 13
					3x8+6x6	1x12+3x8 +6x8	1x12+4x8 +7x6 13	1x12+5x8+ 7x6 14
8	« 800 « 1000							
9	« 1000 « 1500						1x12+6x8	2x12+4x8+

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

							+6x6	8x6
--	--	--	--	--	--	--	------	-----

Продолжение прил. 1

№ п.п	Население, тыс. чел	Площадь территории населенного пункта, га					
		14000-16000	16000-18000	18000-20000	20 000-25 000	25 000-30 000	30 000-35 000
1	2	10	11	12	13	14	15
1	До 5						
2	От 5 до 20						
3	« 20 « 50						
4	« 50 « 100						
5	« 100 « 250						
6	« 250 « 500	15	17	20	21	23	
7	« 500 « 800	2x12+5x8+ 8x6 16	2x12+6x8+ 9x6 18	4x12+6x8+ 10x6 21	4x12+7x8 +10x6 23	4x12+7x8+12 x6 27	30
8	« 800 « 1000	2x12+6x8+ 8x6 18	2x12+6x8+ 10x6 20	4x12+7x8+ 10x6 23	4x12+7x8 +12x6 25	4x12+7x8+16 x6 30	6x12+10x8+ 14x6 35
9	« 1000 « 1500	2x12+6x8+ 10x6	4x12+6x8+ 10x6	4x12+7x8+ 12x6	4x12+7x8 +14x6	6x12+10x8+1 4x6	6x12+10x8+ 19x6

Примечания

1. В числителе - общее количество пожарных депо, в знаменателе — количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей в каждом
2. Количество специальных пожарных автомобилей принимается согласно прил. 1.3. Для городов большей численности население и площади количество пожарных депо и пожарных автомобилей определяется межведомственным актом
4. Радиус обслуживания пожарных депо следует принимать 3 км

КОЛИЧЕСТВО СПЕЦИАЛЬНЫХ ПОЖАРНЫХ АВТОМОБИЛЕЙ

Наименование специальных автомобилей	Число жителей в городе (населенном пункте), тыс чел						
	до 50	50-100	100-350	350-700	700-1250	1250-2000	св. 2000
Автолестницы и автоподъемники	1*	2	3	4-6	7-8	8-11	**
Автомобили газодымозащитной службы	1	1	2	3	4	7	8

Автомобили связи и освещения	—	1	1	2	2	3	4
* При наличии зданий высотой 4 этажа и более							
** Определяется по количеству административных районов из расчета одна автолестница и автоподъемник на район.							
Примечание							
Количество специальных автомобилей, не указанных в настоящей таблице, определяется исходя из местных условий в каждом конкретном случае с учетом наличия опорных пунктов тушения крупных пожаров							

Предупреждение чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий, а также защита населения и территорий Прудковского сельского поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты населения и территории и ликвидации их последствий.

При разработке документов территориального планирования и документации по планировке для территории Прудковского сельского поселения должны выполняться требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», иные требования пожарной безопасности, изложенные в законах и нормативных технических документах Российской Федерации и не противоречащие требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, а также требования к инженерно-техническим мероприятиям по гражданской обороне в соответствии с СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории Прудковского сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование, в соответствии с приложением №2 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, техническим заданием на проектирование. Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м. Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы

светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора предусматривается дистанционно из пункта связи части.

На территориях поселений должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- 1) наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
- 2) водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 3) противопожарные резервуары.

Поселения должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Производственные объекты должны обеспечиваться наружным противопожарным водоснабжением (противопожарным водопроводом, природными или искусственными водоемами). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания или сооружения

либо части здания или сооружения. Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 и степеней огнестойкости I и II категории Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров, расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф5 категорий А, Б и В по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 500 кубических метров и категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности объемом не более 1000 кубических метров. Запас воды для целей пожаротушения в искусственных водоемах должен определяться исходя из расчетных расходов воды на наружное пожаротушение и продолжительности тушения пожаров.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами гражданской обороны и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: защитные сооружения гражданской обороны</i>					
Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны	Убежища и укрытия	Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения	На основании планов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и согласованных с	Пешеходная доступность, м;	Убежища – не более 500 м. В отдельных случаях радиусе пешеходной доступности сбора укрываемых может быть увеличен до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России. Укрытия – до 3 км

			Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий [1]	Транспортная доступность, м;	Для укрытий: в отдельных случаях, при подвозе укрываемых автотранспортом радиус сбора может быть увеличен до 25 км [2]
--	--	--	---	------------------------------	--

Примечания:

1. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».
2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

К объектам гражданской обороны относятся:

- убежище - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых в течение нормативного времени от расчетного воздействия поражающих факторов ядерного и химического оружия и обычных средств поражения, бактериальных (биологических) средств и поражающих концентраций аварийно химически опасных веществ, возникающих при аварии на потенциально опасных объектах, а также от высоких температур и продуктов горения при пожарах;
- противорадиационное укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускающее непрерывное пребывание в нем укрываемых в течение нормативного времени;
- укрытие - защитное сооружение гражданской обороны, предназначенное для защиты укрываемых от фугасного и осколочного действия обычных средств поражения, поражения обломками строительных конструкций, а также от обрушения конструкций вышерасположенных этажей зданий различной этажности;
- специализированное складское помещение (место хранения) - помещение, предназначенное для хранения размещенного в нем имущества гражданской обороны и выдачи его в установленном порядке;

- санитарно-обмывочный пункт - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для смены одежды, обуви, санитарной обработки населения, контроля радиоактивного заражения (загрязнения) кожных покровов, средств индивидуальной защиты, специальной и личной одежды людей;

- станция обеззараживания одежды - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки одежды, обуви, а также для пропитки одежды защитными составами;

- станция обеззараживания техники - комплекс помещений, технических и материальных средств, предназначенных для специальной обработки подвижного состава транспорта;

- иные объекты гражданской обороны - объекты, предназначенные для обеспечения проведения мероприятий по гражданской обороне, в том числе для санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды, транспортных средств и других неотложных работ.

Убежища создаются:

- для максимальной по численности работающей в военное время смены работников организации, имеющей мобилизационное задание (заказ) (далее - наибольшая работающая смена организации) и отнесенной к категории особой важности по гражданской обороне, независимо от места ее расположения, а также для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне и расположенной на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, за исключением наибольшей работающей смены метрополитена, обеспечивающего прием и укрытие населения в сооружениях метрополитена, используемых в качестве защитных сооружений гражданской обороны, и медицинского персонала, обслуживающего нетранспортабельных больных;

- для работников максимальной по численности работающей в мирное время смены организации, эксплуатирующей ядерные установки (атомные станции), включая работников организации, обеспечивающей ее функционирование и жизнедеятельность и находящейся на ее территории в пределах периметра защищенной зоны.

Противорадиационные укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения) за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне;

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном в зоне возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Укрытия создаются:

- для наибольшей работающей смены организации, отнесенной к первой или второй категории по гражданской обороне, расположенной за пределами территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения);

- для нетранспортабельных больных и обслуживающего их медицинского персонала, находящегося в учреждении здравоохранения, расположенном на территории, отнесенной к группе по гражданской обороне, вне зоны возможного радиоактивного заражения (загрязнения).

Для укрытия населения используются имеющиеся защитные сооружения гражданской обороны и (или) приспособляются под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленные помещения и другие сооружения подземного пространства, включая метрополитены.

Специализированные складские помещения (места хранения) создаются для хранения средств индивидуальной и медицинской защиты, приборов радиационной и химической разведки, радиационного контроля и другого имущества гражданской обороны.

Санитарно-обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и техники и иные объекты гражданской обороны создаются для обеспечения радиационной, химической, биологической и медицинской защиты и первоочередного жизнеобеспечения населения, санитарной обработки людей и животных, дезактивации дорог, зданий и сооружений, специальной обработки одежды и транспортных средств.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами защиты от опасных природных явлений и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления</i>					

Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления	Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока	Количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению	Из расчета обеспечения не менее, чем 80% защиты территории постоянного проживания населения (территории жилых зон) от 5% паводка	Не устанавливается
---	--	---	--	--------------------

Гидротехнические сооружения - сооружения, подвергающиеся воздействию водной среды, предназначенные для использования и охраны водных ресурсов, предотвращения вредного воздействия вод, в том числе загрязненных жидкими отходами, включая:

- плотины, здания гидроэлектростанций (ГЭС), гидроаккумулирующих электростанций (ГАЭС) и приливных электростанций (ПЭС);
- водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники, доки;
- сооружения, предназначенные для защиты от наводнений;
- сооружения, предназначенные для защиты от разрушений берегов морей и озер, берегов и дна рек и водохранилищ;
- устройства защиты от размывов на каналах;
- струенаправляющие и оградительные сооружения;
- сооружения (дамбы), ограждающие золо- и шлакоотвалы и хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций;
- набережные, пирсы, причальные сооружения портов;
- сооружения морских нефтегазопромыслов, системы гидротранспорта отходов и стоков, подачи осветленной воды, сооружения систем технического водоснабжения, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Проектирование гидротехнических сооружений осуществляется с учетом требований СП 58.13330.2019. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003, СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*, СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.

1.2.3. Объекты физической культуры и массового спорта

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: плоскостные спортивные сооружения</i>					
Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом [1]	Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, га территории объектов на 1000 жителей	0,7 – 0,9 [2]	Пешеходная доступность, мин	1000 [3]
		Уровень обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями на 1000	1,1 [3]		

		жителей			
<i>Область нормирования: спортивные залы</i>					
Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади пола на 1000 жителей	60-80 [2]	Пешеходная доступность, мин	1000 [3]
		Уровень обеспеченности населения спортивными залами на 1000 жителей	0,59 [3]		

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами общеобразовательных организаций и других образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков»).

3. Значения показателей приняты в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 "О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры".

1.2.4. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)

Расход энергоносителей и потребность в мощности источников следует определять:

– для промышленных и сельскохозяйственных предприятий по заявкам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным отраслевым показателям с учетом местных особенностей;

– для хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд в соответствии с действующими отраслевыми нормами по электро-, тепло- и газоснабжению.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электроснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Обеспеченность населения электрической энергией	Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные	Размер земельного участка, отводимого для понижительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, кв.м [1]	5000	
		Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, кв.м [1]	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	50
			Комплектные подстанции с одним трансформатором	50

<p>пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно.</p>		мощностью от 25 до 630 кВА	
		Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	80
		Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	150
		Распределительные пункты наружной установки	250
		Распределительные пункты закрытого типа	200
	Укрупненные показатели расхода электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год [2]	Без стационарных электроплит	Со стационарными электроплитами
		950	1350
	Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч [2]	Без стационарных электроплит	Со стационарными электроплитами
		4100	4400

		Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт на квартиру	В соответствии с Приложением №1 [3]	
		Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт на коттедж	В соответствии с Приложением №2 [3]	
		Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий, кВт на количество расчетных единиц	В соответствии с Приложением №3 [3]	
		Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, в целях содержания сельскохозяйственных животных, при использовании земельного участка, кВт*ч/чел в месяц	В соответствии с Постановлением от 23 июля 2012 года № 260 Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике и промышленности «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по электроснабжению на территории Смоленской области»	

Примечания:

1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключательных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций.

2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно СП 42.13330.2016.

3. Значения показателей приняты в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Приложение №1

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт/квартира

№№ п.п.	Потребители электроэнергии	Количество квартир													
		1-3	6	9	12	15	18	24	40	60	100	200	400	600	1000
1	Квартиры с плитами*:														
	- на природном газе	4,5	2,8	2,3	2	1,8	1,65	1,4	1,2	1,05	0,85	0,77	0,71	0,69	0,67
	- на сжиженном газе	6	3,4	2,9	2,5	2,2	2	1,8	1,4	1,3	1,08	1	0,92	0,84	0,76
	(в том числе при групповых установках) и на твердом топливе														
	- электрическими мощностью до 8,5 кВт	10	5,9	4,9	4,3	3,9	3,7	3,1	2,6	2,1	1,5	1,36	1,27	1,23	1,19
2.	Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт **	14	8,1	6,7	5,9	5,3	4,9	4,2	3,3	2,8	1,95	1,83	1,72	1,67	1,62
	Домики на участках садоводческих товариществ	4	2,3	1,7	1,4	1,2	1,1	0,9	0,76	0,69	0,61	0,58	0,54	0,51	0,46

* в зданиях по типовым проектам

** рекомендуемые значения

Примечания: 1. Удельные расчетные нагрузки для промежуточного числа квартир определяется интерполяцией.

2. Удельные расчетные нагрузки квартир включают в себя нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.)

3. Удельные расчетные нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м² (квартиры от 35 до 90 м²) в зданиях по типовым проектам и 150 м² (квартиры от 100 до 300 м²) в зданиях по индивидуальным проектам с квартирами повышенной комфортности.

4. Допускается определять расчетную электрическую нагрузку квартир повышенной комфортности по проекту внутреннего электрооборудования квартиры (здания) в зависимости от набора устанавливаемых приборов и режима их работы, характеризующегося средней вероятностью включения (коэффициентом спроса) и несовпадения хозяйственных работ в квартире.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Удельные расчетные нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (для элитных квартир нагрузка кондиционеров учитывается).

7. Для определения при необходимости утреннего или дневного максимума нагрузок следует применять коэффициенты:

0,7 - для жилых зданий с электрическими плитами;

0,5 - для жилых зданий с плитами на сжиженном газе и твердом топливе.

8. Электрическую нагрузку жилых зданий в период летнего максимума нагрузок можно определить умножив приведенные в таблице нагрузки зимнего максимума на коэффициенты:

0,7 - для квартир с плитами на природном газе;

0,6 - для квартир с плитами на сжиженном газе и твердом топливе;

0,8 - для квартир с электрическими плитами.

Приложение №2

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт/коттедж

№№ п.п.	Потребители электроэнергии	Количество коттеджей									
		1-3	6	9	12	15	18	24	40	60	100
1.	Коттеджи с плитами на природном газе	11,5	6,5	5,4	4,7	4,3	3,9	3,3	2,6	2,1	2,0
2.	Коттеджи с плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт	22,3	13,3	11,3	10,0	9,3	8,6	7,5	6,3	5,6	5,0
3.	Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт	14,5	8,6	7,2	6,5	5,8	5,5	4,7	3,9	3,3	2,6
4.	Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и электрической сауной мощностью до 12 кВт	25,1	15,2	12,9	11,6	10,7	10,0	8,8	7,5	6,7	5,5

Примечания *. 1. Удельные расчетные нагрузки приведены для коттеджей общей площадью от 150 до 600 м².

2. Удельные расчетные нагрузки для коттеджей общей площадью до 150 м² без электрической сауны определяются по табл. Приложения №1. как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.

3. Удельные расчетные нагрузки не учитывают применения в коттеджах электрического отопления и электроводонагревателей.

* см. также примечание 1, 7 и 8 в табл. Приложения №1.

Приложение №3

Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий

№№ п.п.	Общественные здания	Единица измерения	Удельная нагрузка	Расчетные коэффициенты	
I	УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ.				
	Общеобразовательные школы:				
1.	- с электрифицированными столовыми и спортзалами	кВт/учащийся	0,25	0,95	0,38
2.	- без электрифицированных столовых и спортзалами	То же	0,17	0,92	0,43
3.	- с буфетами без спортзалов	"-	0,17	0,92	0,43
4.	- без буфетов и спортзалов	"-	0,15	0,92	0,43
5.	Профессионально-технические училища со столовыми	"-	0,46	0,8-0,92	0,75-0,43
6.	Детские дошкольные учреждения	кВт/ место	0,46	0,97	0,25
II	ПРЕДПРИЯТИЯ ТОРГОВЛИ				
	Продовольственные магазины:				
7.	- без кондиционирования воздуха	кВт/м ² торгового зала	0,23	0,82	0,7
8.	- с кондиционированием воздуха	То же	0,25	0,8	0,75
	Непродовольственные магазины				
9.	- без кондиционирования воздуха	"-	0,14	0,92	0,43
10.	- с кондиционированием воздуха	"-	0,16	0,9	0,48
III	ПРЕДПРИЯТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ				
	Полностью электрифицированные с количеством посадочных мест:				
11.	- до 400 к	кВт/мест	1,04	0,98	0,2
12.	-свыше 500 до 1000	кВт/ место	0,86	0,98	0,2
13.	-свыше 1100	То же	0,75	0,98	0,2

	Частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест:				
14.	-до 100	-"	0,9	0,95	0,33
15.	-свыше 100 до 400	-"	0,81	0,95	0,33
16.	-свыше 500 до 1000	-"	0,69	0,95	0,33
17.	-свыше 1100	-"	0,56	0,95	0,33
IV	ПРЕДПРИЯТИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ				
18.	Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания	кВт/кг вещей	0,075	0,8	0,75
19.	Парикмахерские	кВт/рабочее место	1,5	0,97	0,25
V	УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА				
	Кинотеатры и киноконцертные залы:				
20.	- без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,12	0,95	0,33
21.	- с кондиционированием воздуха	То же	0,14	0,92	0,43
22.	Клубы	кВт/место	0,46	0,92	0,43
VI	ЗДАНИЯ ИЛИ ПОМЕЩЕНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ УПРАВЛЕНИЯ, ПРОЕКТНЫХ И КОНСТРУКТОРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, КРЕДИТНО-ФИНАНСОВЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ПРЕДПРИЯТИЙ СВЯЗИ:				
23.	- без кондиционирования воздуха	кВт/м ² общей площади	0,043	0,9	0,48
24.	- с кондиционированием воздуха	То же	0,054	0,87	0,57
VII	УЧРЕЖДЕНИЯ ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ И ОТДЫХА				
25.	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	кВт/место	0,36	0,92	0,43
26.	Детские лагеря	кВт/м ² жилых помещений	0,023	0,92	0,43
VIII	УЧРЕЖДЕНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА				
	Гостиницы:				
27.	- без кондиционирования воздуха (без ресторанов)	кВт/место	0,34	0,9	0,48

28.	- с кондиционированием воздуха	Тоже	0,46	0,85	0,62
-----	--------------------------------	------	------	------	------

Примечания:

1. В удельной нагрузке п.п. 5,6 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
2. Удельная нагрузка п.п. 11-17 не зависит от наличия кондиционеров.
3. В удельной нагрузке п.п. 23 - 26 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать, как для предприятий общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного СНиП для соответствующих зданий.
4. Удельную нагрузку ресторанов при гостиницах п.п. 27,28 следует принимать, как для предприятий общественного питания открытого типа.
5. Для предприятий общественного питания при промежуточном числе мест, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей 35-110 кВ и выше и распределительных сетей 6-20 кВ с учетом всех потребителей населенных пунктов и прилегающих к ним районов. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Основным принципом построения сетей с воздушными линиями 6-20 кВ при проектировании следует принимать магистральный принцип.

Для прохождения линий электропередачи в заданных направлениях выделяются специальные коммуникационные коридоры, которые учитывают интересы прокладки других инженерных коммуникаций с целью исключения или минимизации участков их взаимных пересечений.

Проектирование систем электроснабжения промышленных предприятий к общим сетям энергосистем производится в соответствии с требованиями НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».

Линии электропередачи, входящие в общие энергетические системы, не допускается размещать на территории производственных зон, а также на территории производственных зон сельскохозяйственных предприятий.

Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Проектируемые линии электропередачи напряжением 110 кВ и выше к понизительным электроподстанциям глубокого ввода в пределах жилых и общественно-деловых, а также курортных зон следует предусматривать кабельными линиями по согласованию с электроснабжающей организацией.

Линии электропередачи напряжением до 10 кВ на территории жилой зоны в застройке зданиями 4 этажа и выше должны выполняться кабельными в подземном исполнении, а в застройке зданиями 3 этажа и ниже – воздушными или кабельными.

Прокладку подземных кабельных линий следует осуществлять в соответствии с требованиями раздела «Размещение инженерных сетей» настоящих нормативов.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы – территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях, м, от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ:

- 20 – для ВЛ напряжением 330 кВ;
- 30 – для ВЛ напряжением 500 кВ;
- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;
- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментальных измерений.

Для ВЛ также устанавливаются охранные зоны:

- участки земли и пространства вдоль ВЛ, заключенные между вертикальными плоскостями, проходящими через параллельные прямые, отстоящие от крайних проводов (при неотклоненном их положении) на расстоянии, м:

- 2 – для ВЛ напряжением до 1 кВ;
- 10 – для ВЛ напряжением от 1 до 20 кВ;
- 15 – для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 20 – для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 25 – для ВЛ напряжением 150, 220 кВ;
- 30 – для ВЛ напряжением 330, 400, 500 кВ;
- 40 – для ВЛ напряжением 750 кВ;

- 30 – для ВЛ напряжением 800 кВ (постоянный ток);

- 55 – для ВЛ напряжением 1150 кВ;

- зоны вдоль переходов ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

Над подземными кабельными линиями в соответствии с действующими правилами охраны электрических сетей должны устанавливаться охранные зоны в размере площадки над кабелями:

- для кабельных линий выше 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей;

- для кабельных линий до 1 кВ по 1 м с каждой стороны от крайних кабелей, а при прохождении кабельных линий в населенных пунктах под тротуарами – на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы.

Для подводных кабельных линий до и выше 1 кВ должна быть установлена охранный зона, определяемая параллельными прямыми на расстоянии 100 м от крайних кабелей.

Охранные зоны кабельных линий используются с соблюдением требований правил охраны электрических сетей.

Охранные зоны кабельных линий, проложенных в земле на незастроенных территориях, должны быть обозначены информационными знаками. Информационные знаки следует устанавливать не реже чем через 500 м, а также в местах изменения направления кабельных линий.

На территории населенных пунктов трансформаторные подстанции и распределительные устройства проектируются открытого и закрытого типа в соответствии с градостроительными требованиями ПУЭ и других нормативных документов.

Понизительные подстанции с трансформаторами мощностью 16 тыс. кВ·А и выше, распределительные устройства и пункты перехода воздушных линий в кабельные, размещаемые на территории жилой застройки, следует проектировать закрытого типа. Закрытые подстанции могут размещаться в отдельно стоящих зданиях, быть встроенными и пристроенными.

В общественных зданиях разрешается проектирование встроенных и пристроенных трансформаторных подстанций, в том числе комплектных трансформаторных подстанций, при условии соблюдения требований ПУЭ, соответствующих санитарных и противопожарных норм, требований СП 31-110-2003.

В жилых зданиях (квартирных домах и общежитиях), спальных корпусах больничных учреждений, санаторно-курортных учреждений, домов отдыха, учреждений социального обеспечения, а также в учреждениях для матерей и детей, в общеобразовательных школах и учреждениях по воспитанию детей, в учебных заведениях по подготовке и повышению квалификации рабочих и других работников, средних специальных учебных заведениях и т. п. проектирование встроенных и пристроенных подстанций не допускается.

В жилых зданиях размещение встроенных и пристроенных подстанций разрешается только с использованием сухих или заполненных негорючим, экологически безопасным, жидким диэлектриком трансформаторов и при условии соблюдения требований санитарных норм по уровням звукового давления, вибрации, воздействию электрических и магнитных полей вне помещений подстанции.

Проектирование новых подстанций открытого типа в районах массового жилищного строительства и в существующих жилых районах запрещается.

На существующих подстанциях открытого типа следует осуществлять шумозащитные мероприятия, обеспечивающие снижение уровня шума в жилых и культурно-бытовых зданиях до нормативного, и мероприятия по защите населения от электромагнитного влияния.

Размещение трансформаторных подстанций на производственной территории, а также выбор типа, мощности и других характеристик подстанций следует проектировать при соответствующей инженерной подготовке (в зависимости от местных условий) в соответствии с требованиями ПУЭ, требованиями экологической и пожарной безопасности с учетом значений и характера электрических нагрузок, архитектурно-строительных и эксплуатационных требований, условий окружающей среды.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА и выполнении мер по шумозащите расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

На подходах к подстанции, распределительным и переходным пунктам следует предусматривать технические коридоры и полосы для ввода и вывода кабельных и воздушных линий. Размеры земельных участков для пунктов перехода воздушных линий в кабельные следует принимать не более 0,1 га.

Размеры земельных участков, отводимых для закрытых понизительных подстанций, включая распределительные и комплектные устройства напряжением 110-220 кВ, устанавливаются в соответствии с требованиями ВСН 14278 тм-т1, но не более 0,6 га.

Территория подстанции должна быть ограждена. Ограждение может не предусматриваться для закрытых подстанций при условии установки отбойных тумб в местах возможного наезда транспорта.

Расстояния от подстанций и распределительных пунктов до зданий и сооружений в производственной зоне следует принимать в соответствии с требованиями СП 18.13330.2019.

Проектирование систем электроснабжения на территориях, подверженных опасным инженерно-геологическим и гидрологическим процессам следует осуществлять в соответствии с требованиями ПУЭ.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами газоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя	
Обеспеченность населения природным	Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конеч-	Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд, [1] куб.м на человека в год	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120
			при горячем водоснабжении от газовых	300
				Не устанавливается

газом	ному потребителю (пункты редуцирования газа, газонаполнительные станции, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газопроводы низкого, среднего, высокого давления)		водонагревателей		
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	220	
		Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	4,0		
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, [2] га.	При производительности ГНС 10 тыс. тонн/год	6	
			При производительности ГНС 20 тыс. тонн/год	7	
			При производительности ГНС 40 тыс. тонн/год	8	

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003;
2. Согласно СП 42.13330.2016 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

Годовые и расчетные часовые расходы теплоты на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения

определяют в соответствии с указаниями СП 30.13330.2020, СП 60.13330.2020 и СП 124.13330.2012.

Выбор схем газораспределения следует производить в зависимости от объема, структуры и плотности газопотребления городских округов и поселений, размещения жилых и производственных зон, а также источников газоснабжения (местоположение и мощность существующих и проектируемых магистральных газопроводов, газораспределительных станций и др.).

Выбор схемы сетей газораспределения должен быть обоснован экономически и обеспечен необходимой степенью безопасности.

При использовании одно- или многоступенчатой сети газораспределения подача газа потребителям производится по распределительным газопроводам одной или нескольких категорий давления. В городских округах и поселениях следует предусматривать сети газораспределения I-III категорий по давлению с пунктами редуцирования газа (ПРГ) у потребителя. Допускается подача газа от одного ПРГ по распределительным газопроводам ограниченному количеству потребителей – не более трех многоквартирных домов с общим количеством квартир не более 150. При газификации многоквартирных жилых домов следует предусматривать ПРГ для каждого дома.

Классификация газопроводов по рабочему давлению транспортируемого газа приведена в таблице ниже.

Классификация газопроводов по давлению, категория		Вид транспортируемого газа	Рабочее давление в газопроводе, МПа
Высокое	Ia	природный	свыше 1,2
	I	природный	свыше 0,6 до 1,2 включительно
		СУГ *	свыше 0,6 до 1,6 включительно
	II	природный и СУГ	свыше 0,3 до 0,6 включительно
Среднее	III	природный и СУГ	свыше 0,005 до 0,3 включительно
Низкое	IV	природный и СУГ	до 0,005 включительно

* СУГ – сжиженный углеводородный газ

Для регулирования давления газа в газораспределительной сети предусматривают следующие пункты редуцирования газа:

- газорегуляторные пункты (ГРП);
- газорегуляторные пункты блочные (ГРПБ) заводского изготовления в зданиях контейнерного типа;
- газорегуляторные пункты шкафные (ГРПШ);
- газорегуляторные установки (ГРУ).

ГРП размещают:

- отдельно стоящими;
- пристроенными к газифицируемым производственным зданиям, котельным и общественным зданиям с помещениями производственного характера;
- встроенными в одноэтажные газифицируемые производственные здания и котельные (кроме помещений, расположенных в подвальных и цокольных этажах);
- на покрытиях газифицируемых производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 с негорючим утеплителем.

ГРПБ следует размещать отдельно стоящими.

ГРПШ размещают отдельно стоящими или на наружных стенах зданий, для газоснабжения которых они предназначены. На наружных стенах зданий размещение ГРПШ с газовым отоплением не допускается.

Допускается размещать ГРПШ ниже уровня поверхности земли, при этом такой ГРПШ следует считать отдельно стоящим.

ГРУ допускается размещать в помещении, в котором располагается газоиспользующее оборудование, а также непосредственно у тепловых установок для подачи газа к их горелкам.

Отдельно стоящие ГРП, ГРПБ и ГРПШ в поселениях должны располагаться на расстояниях от зданий и сооружений (за исключением сетей инженерно-технического обеспечения) не менее указанных в таблице ниже, а на территории промышленных предприятий и других предприятий производственного назначения – согласно требованиям СП 4.13130.2013.

На территории городских округов и поселений в стесненных условиях разрешается уменьшение на 30 % расстояний от зданий и сооружений до ПРГ пропускной способностью до 10 000 м³/ч.

Давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ, МПа	Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и по горизонтали (в свету) от отдельно стоящих ГРПШ по горизонтали, м, до			
	зданий и сооружений, за исключением сетей инженерно-технического обеспечения	железнодорожных путей (до ближайшего рельса)	автомобильных дорог, магистральных улиц и дорог (до обочины)	воздушных линий электропередачи
До 0,6 включительно	10	10	5	не менее 1,5
Свыше 0,6	15	15	8	высоты опоры

Примечания:

1. При наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, расстояния от иных объектов следует принимать до ограждений в соответствии с настоящей таблицей.

2. Требования таблицы распространяются также на узлы учета расхода газа, располагающиеся в отдельно стоящих зданиях или в шкафах на отдельно стоящих опорах.

3. Расстояние от отдельно стоящего ГРПШ при давлении газа на вводе до 0,3 МПа включительно до зданий и сооружений не нормируется, но должно приниматься не менее указанного в п. 6.3.5 СП 62.13330.2011.

4. Расстояния от подземных сетей инженерно-технического обеспечения при параллельной прокладке до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2016 и СП 18.13330.2019, а от подземных газопроводов – в соответствии с приложением В СП 62.13330.2011.

5. Расстояния от надземных газопроводов до ГРП, ГРПБ, ГРПШ и их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, следует

принимать в соответствии с приложением Б СП 62.13330.2011, а для остальных надземных сетей инженерно-технического обеспечения – в соответствии с противопожарными нормами, но не менее 2 м.

6. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе газопроводов, не относящихся к ГРП, ГРПБ и ГРПШ, в пределах ограждений не допускается.

7. Следует предусматривать подъезды к ГРП и ГРПБ автотранспорта.

8. Расстояния от наружных стен ГРП, ГРПБ, ГРПШ или их ограждений при наличии выносных технических устройств, входящих в состав ГРП, ГРПБ и ГРПШ и размещаемых в пределах их ограждений, до стволов деревьев с диаметром кроны не более 5 м следует принимать не менее 4 м.

1.2.5. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Теплоснабжение населенных пунктов поселения следует предусматривать в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой теплоснабжения с учетом экономически обоснованных по энергосбережению при оптимальном сочетании и децентрализованных источников теплоснабжения.

В районах индивидуальной и малоэтажной жилой застройки теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований.

Теплоснабжение зданий может осуществляться:

- по тепловым сетям централизованной системы теплоснабжения от источника теплоснабжения;
- от автономного источника теплоснабжения, обслуживающего одно здание или группу зданий (встроенная, пристроенная или крышная котельная).

Системы внутреннего теплоснабжения зданий различного назначения следует присоединять согласно СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-003» к тепловым сетям централизованного теплоснабжения или автономного источника теплоты через автоматизированные центральные или индивидуальные тепловые пункты, обеспечивающие гидравлический и тепловой режимы систем внутреннего теплоснабжения, а также автоматическое регулирование потребления теплоты в системах отопления и вентиляции в зависимости от изменения температуры наружного воздуха и поддержание заданной температуры горячей воды в системах горячего водоснабжения. Тепловой пункт для жилых и общественных зданий, как правило, следует размещать в

обслуживаемом здании; устройство пристроенных или отдельно стоящих тепловых пунктов допускается предусматривать при обосновании.

При централизованном теплоснабжении системы отопления и внутреннего теплоснабжения жилых и общественных зданий следует, как правило, присоединять к тепловым сетям по независимой схеме.

Присоединение систем внутреннего теплоснабжения зданий к тепловым сетям по зависимой схеме, а также систем отопления строящихся или реконструируемых отдельных зданий (внутри сложившейся застройки с общим для группы зданий тепловым пунктом) допускается предусматривать через автоматизированный насосный узел смешения для каждого здания, обеспечивая защиту от повышения давления, а также регулирование температуры теплоносителя в зависимости от изменения температуры наружного воздуха. Присоединение систем внутреннего теплоснабжения через автоматизированный элеваторный узел допускается по заданию на проектирование при обосновании.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами теплоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, вентиляции горячего во-	Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конеч-	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных [1], га	Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	Не устанавливается
				на твердом топливе	
до 5	0,7	0,7			

доснабже- ния)	ному потреби- телю: котельные		от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0	
			св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2,0	1,5	
		Укрупненные показатели объемов теплотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства [2], Гкал/год	при наличии в квартире газовой плиты и централизованного горячего водоснабжения при газоснабжении природным газом	0,97		
			при наличии в квартире газовой плиты и газового водонагревателя (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) при газоснабжении природным газом	2,4		
при наличии в квартире газовой плиты и отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя при газоснабжении	1,43					

			природным газом		
--	--	--	-----------------	--	--

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.
2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с приложением А СП 42-101-2003, используется для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения. Задачи развития системы теплоснабжения решаются в схемах теплоснабжения, разрабатываемых и утверждаемых органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений.

Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные размеры составляют:

- от тепловых электростанций (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 МВт и выше:
- использующие в качестве топлива уголь и мазут – 1000 м;
- работающих на газовом и газомазутном топливе – 500 м;
- от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:
- работающих на угольном и мазутном топливе – 500 м;
- работающих на газовом и газомазутном топливе – 300 м;
- от золоотвалов ТЭС – 300 м.

Для котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

При отсутствии централизованной системы теплоснабжения в компактных населенных пунктах на территориях малоэтажной многоквартирной застройки, а также одно-, двухэтажной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками и в сельских населенных пунктах теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла (автономное теплоснабжение) при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

Для автономного теплоснабжения проектируются индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения (крышные)).

Для крышных, встроенно-пристроенных котельных размер санитарно-защитной зоны не устанавливается. Размещение указанных котельных осуществляется в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоснабжения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю, Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, [1] га	Производительность, тыс. куб. м/сут	Размеры земельных участков, га	Не устанавливается
			До 0,8	1	
			Свыше 0,8 до 12	2,0	
			Свыше 12 до 32	3,0	
			Свыше 32 до 80	4,0	
			Свыше 80 до 125	6,0	
	Свыше 125 до 250	12,0			
	Усредненный показатель	Жилые дома			

	<p>воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.</p>	<p>удельного водопотребления, [2] л/чел. в сутки</p>	квартирного типа:		
			- с водопроводом и канализацией без ванн	70	
			- с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	110	
			- с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	120	
			- с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	130	
			- с сидячими ваннами, оборудованными душами	160	
			- с ваннами длиной от 1500 мм, оборудованными душами	180	

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.

2. Расчетные суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий».

3. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий»).

4. При проектировании систем водоснабжения расход воды на производственно-технические и хозяйственно-бытовые цели промышленных и сельскохозяйственных предприятий (в т.ч. расходы на поение скота, птиц и зверей на животноводческих фермах и комплексах) принимается по технологическим нормам в соответствии с требованиями отраслевых/ведомственных нормативных документов с обязательным учетом технологических данных.

Расчетное среднегодовое водопотребление населенных пунктов сельского поселения определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые и питьевые нужды, нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, с учетом расходов воды на поливку.

Жилая и общественная застройка населенных пунктов, включая индивидуальную отдельно стоящую и блокированную жилую застройку с участками, а также производственные объекты должны быть обеспечены централизованными или локальными системами водоснабжения. В жилых зонах, не обеспеченных централизованным водоснабжением, размещение многоэтажных жилых домов не допускается.

В случае нецелесообразности или невозможности устройства системы централизованного водоснабжения отдельных населенных пунктов или их групп, водоснабжение следует проектировать по децентрализованной схеме по согласованию с территориальными органами Роспотребнадзора.

Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

Выбор источников хозяйственно-питьевого водоснабжения должен соответствовать требованиям ГОСТ 2761-84*, нормам радиационной безопасности.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.

Примечание: В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

Для хозяйственно-питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно-гигиеническим требованиям.

Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Использование подземных вод питьевого качества для нужд, не связанных с хозяйственно-питьевым водоснабжением не допускается, за исключением промышленных предприятий, где по технологии требуется вода питьевого качества.

Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

При необходимости повышения обеспеченности подачи воды на производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий (производств, цехов, установок) следует предусматривать локальные системы водоснабжения.

Локальные системы, обеспечивающие технологические требования объектов, должны проектироваться совместно с объектами.

Системы оборотного водоснабжения следует проектировать в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012. В системы оборотного водоснабжения целесообразно включать теплоутилизаторы, используя тепло на первичный подогрев водяного или воздушного отопления, а также горячего водоснабжения.

В сельских поселениях следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов;
- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений для сохраняемых на расчетный период сельских населенных пунктов.

Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из геологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

Водозаборные сооружения следует проектировать с учетом перспективного развития водопотребления.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при соответствующем обосновании.

Водопроводные сети проектируются кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять:

- для подачи воды на производственные нужды – при допустимости перерыва в водоснабжении на время ликвидации аварии;
- для подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды – при диаметре труб не более 100 мм;
- для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение – при длине линий не более 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

При проектировании водоснабжения плотность сетей водопровода, как правило, рекомендуется принимать, км сетей на 1 км² территории:

- для сельских населенных пунктов – 0,5 - 1, но не менее 0,5.

Соединение сетей хозяйственно-питьевых водопроводов с сетями водопроводов, подающих воду непитьевого качества, не допускается.

Противопожарный водопровод должен предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Водопроводные сооружения должны быть озеленены, ограждены.

Примыкание их к ограждению зданий и сооружений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02, СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Проект зоны санитарной охраны должен быть составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект зон санитарной охраны разрабатывается специально. Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии подготовки проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами водоотведения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности			Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование расчетного показателя, единица измерения	Значение расчетного показателя		
Обеспечение	Объекты центра-	Размеры земель-	Производитель-	Размеры земельных участ-	Не устанавли-

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

населения сбором, от- водом и очи- сткой быто- вых стоков	лизованной сис- темы водоотведе- ния, осуществ- ляющие сбор, от- вод и очистку бы- товых стоков. Канализационные очистные соору- жения. Канализационные насосные станции.	ного участка для размещения ка- нализационных очистных соору- жений в зависи- мости от их про- изводительности, [1] га	ность, тыс. куб. м/сут	ков, га			вается
				очистных сооруже- ний	иловых пло- щадок	биологиче- ских пруд- ов глубо- кой очи- стки сточ- ных вод	
			До 0,1	0,1	-	-	
			Свыше 0,1 до 0,2	0,25	-	-	
			Свыше 0,2 до 0,4	0,4	-	-	
			Свыше 0,4 до 0,8	0,8	-	-	
			Свыше 0,8 до 17	4	3	3	
			Свыше 17 до 40	6	9	6	
		Усредненный по- казатель удель- ного водоотведе- ния, [2] л/чел. в сутки	равен показателю усредненного показателя удельного водоотведения				

Примечание:

1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2016.

2. Расчетные суточные расходы воды на водоотведение определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*.

Внутренний водопровод и канализация зданий».

Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

Очистные сооружения следует проектировать в закрытых отапливаемых, по возможности сблокированных зданиях.

Для очистки небольшого количества сточных вод рекомендуется проектировать установки заводского изготовления в комплектно-блочном исполнении.

При выборе места выпуска очищенных стоков следует учитывать степень промерзания водоприемника, а также предполагаемое изменение его теплового режима.

Для выпуска сточных вод в полностью промерзающие водоприемники допускается проектирование эстакад. При отсутствии паводка трубопровод следует располагать на высоте не менее 1,5 м от поверхности льда водоприемника.

Ориентировочные размеры санитарно-защитных зон (далее СЗЗ) для канализационных очистных сооружений в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 приведены в таблице ниже.

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние, м, при расчетной производительности очистных сооружений, тыс. м ³ в сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. Для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м³/сутки размер санитарно-защитных зон следует принимать 100 м.
2. Размер санитарно-защитных зон от сливных станций следует принимать 300 м.
3. Размер санитарно-защитных зон от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.
4. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, размеры санитарно-защитных зон следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в таблице выше.
5. Размер санитарно-защитных зон от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м.

1.2.6. Объекты благоустройства и озеленения

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и озеленения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов</i>					

Суммарная обеспеченность населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования [1]	Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на жителя	12 [2]	Пешеходная доступность, мин	Не установлена, рекомендуется не более 15 мин
<i>Область нормирования: объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий</i>					
Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов)	Парки, лесопарки, городские леса	Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади населенных пунктов	40 [3]	Пешеходная доступность, мин	Не установлена, рекомендуется не более 45 мин
<i>Область нормирования: объекты благоустройства прибрежной полосы</i>					
Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы	Набережные; пляжи	Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы, %% от протяженности береговой линии	Не более 5 % при проектировании зон отдыха с площадью поверхности водоемов более 10 га [3], (длина береговой линии пляжа в зависимости от количества купающихся для водоемов с площадью	Не устанавливается	

			поверхности менее 10 га – в соответствии с таблицей а настоящего раздела)		
<i>Область нормирования: специализированные объекты благоустройства жилых территорий</i>					
Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства	Общественные туалеты	Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 резидентов	Для общественных пространств: площадей, пешеходных улиц, парков вместимости - 1 прибор (унитаз или 2 писсуара) на 500 человек - посетителей общественных пространств	Пешеходная доступность, м	Рекомендуется радиус обслуживания не более 750 метров.
<i>Область нормирования: пешеходная сеть вне улично-дорожной сети</i>					
Обеспеченность населения дорожками пешеходными, вне улично-дорожной сети	Дорожки пешеходные, пандусы, лестницы	Обеспеченность населения пешеходными дорожками вне улично-дорожной сети, км/га застроенной территории	Объекты устанавливаются и нормируются с учетом рельефа, специфики региона и МО, размера НП, типологии застройки и иных существенных обстоятельств	Рекомендованное расстояние между пешеходными проходами вне уличной сети, обеспечивающими проницаемость территории - не более 150 м.	

Примечания:

1. При проектировании объектов озеленения общего пользования необходимо руководствоваться правилами благоустройства и озеленения муниципального образования.

2. Значения показателей приняты в соответствии с Таблицей 9.2 СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

3. Значение показателя принято в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

В состав зон рекреационного назначения включаются зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома и базы отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты

Местные нормативы обеспечения объектами рекреационного назначения действуют в отношении объектов, расположенных на территориях рекреационных зон, и состоят из минимальных расчетных показателей обеспечения:

- 1) объектами рекреационного назначения;
- 2) площадями территорий для размещения объектов рекреационного назначения;
- 3) озеленения территорий объектов рекреационного назначения.

К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства относятся, в том числе:

- элементы озеленения;
- покрытия;
- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- элементы освещения;
- средства размещения информации и рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и городская мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

К объектам рекреационного назначения, размещаемым за пределами границ населенных пунктов, относятся:

- зоны массового кратковременного отдыха;
- лечебно-оздоровительные территории (пансионаты, детские и молодежные лагеря, спортивно-оздоровительные базы выходного дня и др.);
- территории оздоровительного и реабилитационного профиля (санатории, детские санатории, санатории-профилактории, санаторно-оздоровительные лагеря круглогодичного действия, специализированные больницы восстановительного лечения);
- территории учреждений отдыха (дома отдыха, базы отдыха, дома рыболова и охотника и др.);
- территории объектов по приему и обслуживанию туристов (туристические базы, туристические гостиницы, туристические приюты, мотели, кемпинги и др.).

Удельный вес озелененных территорий различного назначения в пределах застройки населенного пункта (уровень озелененности территории застройки) должен быть не менее 40%, а в границах территории жилого района не менее 25%, включая суммарную площадь озелененной территории квартала (микрорайона).

В средних и малых сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, поймах крупных рек и водоемов, площадь озеленения территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 процентов.

Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками и др

Парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

На территории парка разрешается строительство зданий для обслуживания посетителей и эксплуатации парка, высота которых не превышает 8 м; высота парковых сооружений - аттракционов - не ограничивается. Площадь застройки не должна превышать 7% территории парка.

Соотношение элементов территории парка следует принимать, % от общей площади парка:

- территории зеленых насаждений и водоемов - не менее 70;
- аллеи, дорожки, площадки - 25 - 28;
- здания и сооружения - 5 - 7.

Площадь парка (сада) сельского населенного пункта следует принимать не менее 1-2 га.

В общем балансе территорий парков и садов площадь озелененных территорий следует принимать не менее 70%.

Для жилых территорий, граничащих с лесами и лесопарками, допускается уменьшение площади их озеленения на 50 процентов.

Ориентировочная длина береговой линии **пляжа** в зависимости от количества купающихся для водоемов с площадью поверхности менее 10 га приведены в таблице а. Расчетная величина территории пляжа составляет не менее 8 кв.м/чел.

Таблица а

Ориентировочные параметры береговой линии пляжа зон отдыха

Площадь водоема, га	Ориентировочная длина береговой линии пляжа, м	Площадь территории пляжа, га	Число купающихся одновременно
10,0	60,0	0,20	240
5,0	40,0	0,13	160
3,0	30,0	0,10	120

Размеры речных и озерных пляжей, размещаемых на землях, пригодных для сельскохозяйственного использования, следует принимать из расчета 4 м² на одного посетителя, а размещаемых в курортных зонах и зонах отдыха следует принимать из расчета не менее 8 кв. метров и 5 кв.метров для детей.

Число единовременных посетителей на пляжах следует определять с учетом коэффициентов одновременной загрузки пляжей:

- 1) санаториев – 0,6-0,8;
- 2) учреждений отдыха и туризма – 0,7-0,9;
- 3) учреждений отдыха и оздоровления детей – 0,5-1,0;
- 4) общего пользования для местного населения – 0,2;
- 5) отдыхающих без путевок – 0,5.

Минимальную протяженность береговой полосы для речных и озерных пляжей из расчета на одного посетителя следует принимать не менее 0,25 метров.

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов:

- преддошкольного (до 3 лет);
- дошкольного (до 7 лет);
- младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как

комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (мини-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок следует принимать:

- для дошкольного возраста – не менее 10 м;
- младшего и среднего школьного возраста – не менее 20 м;
- комплексных игровых площадок – не менее 40 м;
- спортивно-игровых комплексов – не менее 100 м.

Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста рекомендуется размещать на участке жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки рекомендуется размещать на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания – в парках жилого района.

Площадки для игр детей на территориях жилого назначения рекомендуется проектировать из расчета 0,5-0,7 м² на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок рекомендуется проектировать в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 м²), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общую площадь площадки рекомендуется устанавливать не менее 80 м².

Оптимальный размер игровых площадок рекомендуется устанавливать:

- для детей дошкольного возраста – 70-150 м²;
- школьного возраста – 100-300 м²;
- комплексных игровых площадок – 900-1600 м².

При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки – не менее 150 м²). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

В условиях высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального образования или в составе застройки.

Детские площадки рекомендуется изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать до площадок мусоросборников – 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов общественного пассажирского транспорта – не менее 50 м.

При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной – не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста рекомендуется не допускать применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок рекомендуется не допускать применение растений с ядовитыми плодами.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности площадок различного назначения и минимально допустимые расстояния от окон жилых и общественных зданий до таких объектов приводятся в таблице ниже .

Площадки	Удельные размеры площадок, м ² /чел.
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7
Для отдыха взрослого населения	0,1
Для занятий физкультурой	2,0
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3
Для стоянки автотранспорта	2,4 / 2,7 *

в том числе гостевые автостоянки	0,8
Для дворового озеленения	6,0

* Наибольшие значения принимаются для хоккейных и футбольных площадок, наименьшие – для площадок для настольного тенниса.

Проектирование и строительство детских игровых площадок следует выполнять с соблюдением требований следующих стандартов:

- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.

- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

- ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.

- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.

- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.

- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.

- ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.

- ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.

- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.

- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.

- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.

Контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов - специально оборудованные места, предназначенные для складирования коммунальных отходов. Такие площадки рекомендуется снабжать сведениями о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов. Наличие таких площадок рекомендуется предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться коммунальные отходы.

Рекомендуется определять размер контейнерной площадки исходя из задач, габаритов и количества контейнеров, используемых для складирования отходов, но не более предусмотренного санитарно-эпидемиологическими требованиями.

Контейнерные площадки рекомендуется совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предупреждающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

Пешеходные зоны в малых муниципальных образованиях располагаются в основном в центре муниципального образования. В больших муниципальных образованиях рекомендуется создание таких зон во всех районах муниципального образования, в парках и скверах. Эти зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования рекомендуется произвести осмотр территории, выявить основные точки притяжения людей. В группу осмотра рекомендуется включать лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) рекомендуется осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения - от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром муниципального образования, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Для эффективного использования велосипедного передвижения рекомендуется применить следующие меры:

- маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;
- комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения (например, проезды под интенсивными автомобильными перекрестками);
- снижение общей скорости движения автомобильного транспорта в районе, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;
- организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;
- организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;
- безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

Минимальные расчетные показатели обеспечения **объектами рекреационного назначения, размещаемыми за пределами границ населенных пунктов**, следует принимать в соответствии с таблицей.

№ п/п	Объекты рекреационного назначения	Вместимость объектов рекреационного назначения, мест	Размер земельного участка, кв.м на 1 место
	1	2	3
Объекты рекреационного назначения по приему и обслуживанию туристов с целью познавательного туризма			
1.	Туристические гостиницы	По заданию на проектирование	50-75
2.	Гостиницы для автотуристов	По заданию на проектирование	75-100
3.	Мотели, кемпинги	По заданию на проектирование	75-150
Основные объекты рекреационного назначения, специализирующиеся на видах спортивного и оздоровительного отдыха и туризма			
4.	туристические базы	по заданию на проектирование	65-80
5.	оборудованные походные площадки	по заданию на проектирование	5-8
6.	спортивно-оздоровительные базы выходного дня	по заданию на проектирование	140-160
Объекты оздоровительного и реабилитационного профиля территории			

7.	санатории	по заданию на проектирование	125-150
8.	детские санатории	по заданию на проектирование	145-170
9.	санатории-профилактории	по заданию на проектирование	70-100
10.	специализированные больницы восстановительного лечения	по заданию на проектирование	140-200
Объекты рекреационного назначения оздоровительного профиля по приему и обслуживанию туристов			
11.	пансионаты	по заданию на проектирование	120-130
12.	детские и молодежные лагеря	по заданию на проектирование	150-200
13.	площадки отдыха	10-25	75
14.	дом охотника	10-20	25
15.	дом рыбака	25-100	25
16.	лесные хижины	10-15	15-20

17.	объекты размещения экзотического характера: хутора, слободки, постоянные дворы	25-50	
-----	---	-------	--

Минимальные расчетные показатели площади территорий **зон массового кратковременного отдыха** в границах населенного пункта следует принимать из расчета не менее 500 кв. метров на 1 посетителя. При этом наиболее интенсивно используемая часть такой территории для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 кв. метров на одного посетителя.

Минимальные расчетные показатели обеспечения **зон загородного кратковременного отдыха** объектами обслуживания и сооружениями на 1000 отдыхающих приведены в таблице.

Объекты обслуживания, сооружения	Единица измерения	Минимальный расчетный показатель обеспечения
1	2	3
Предприятия общественного питания: кафе, закусочные, столовые, рестораны	Посадочное место	28 40 12
Очаги самостоятельного приготовления пищи	Штука	5
Магазины	Рабочее место	1-1,5

Пункты проката инвентаря	Рабочее место	0,2
Киноплощадки	Зрительное место	20
Танцевальные площадки	кв. метров	20-35
Спортивные площадки и сооружения	кв. метров	3800-4000
Лодочные станции	Лодка	15
Бассейн	кв.метров водного зеркала	250
Вело и лыжные станции	Место	200
Пляжи общего пользования пляж акватория	гектаров	0,8-1
	гектаров	1-2
Площадки для выгула собак	кв. метров	250
Общественные туалеты	Штука	5

Благоустройство и озеленение территорий объектов капитального строительства.

Элементы благоустройства, необходимые для обслуживания объектов капитального строительства, должны располагаться в границах земельного участка предоставленного для строительства.

Работы по благоустройству территории предусматривают создание надежных покрытий дорог и тротуаров, устройство ограждений, сброс поверхностных стоков и т. д.

Озеленение территории – посадка деревьев и кустарников, разбивка газонов создает защитные полосы, которые очищают атмосферу от производственных вредностей и препятствуют распространению шума, а также распространению пожаров; защищает пешеходные пути от пыли и шума со стороны проезжей части дорог, а здания и тротуары – от излишнего перегрева солнечными лучами; улучшает условия труда рабочих и служащих предприятий; создает удобные места отдыха на открытом воздухе в теплый период года; является средством эстетического назначения по декоративному оформлению промышленного предприятия.

Рациональное и экономное размещение зеленых насаждений следует проводить, используя местные виды растений с учетом окружающего ландшафта, климатических и почвенных условий, санитарно-защитных и декоративных свойств растений, а также устойчивости древесно-кустарниковых пород против вредного воздействия газов, дыма, пыли и других особенностей химических предприятий.

Древесно-кустарниковые насаждения проектируют так, чтобы они не мешали расстановке осветительных фонарей, прокладке инженерно-технических сетей и подъездным дорогам.

При размещении отдельных цехов с большим выделением вредностей разрыв от них до соседних промышленных зданий следует максимально использовать под зеленые насаждения. В местах противопожарных разрывов запрещается посадка деревьев хвойных пород. Все свободные участки без твердого покрытия, а также прилегающие полосы вдоль ограждения промышленного предприятия рекомендуется использовать под газоны с посевом травосмесей, что защищает почву от разрушения и пылевыведения.

Наименьшая ширина полос зеленых насаждений при однорядной посадке деревьев – 2 м, двухрядной – 5 м; для низкорослого кустарника – 0,8 м, среднего – 1 м, крупного – 1,2 м, а для газонов – не менее 1 м.

Для того чтобы не заслонять оконные проемы кронами деревьев, рекомендуется вдоль окон зданий производить посадки невысоких кустарников.

Зеленые насаждения на территории высаживают в различных комбинациях, чередуя по возможности деревья с кустарниками и газонами.

Благотворно влияют на микроклимат территории промышленного предприятия открытые водоемы, фонтаны и брызгальные бассейны.

Для отвода атмосферных и талых вод с территории и защиты ее от затопления выполняют вертикальную планировку с последующим созданием надежных искусственных покрытий на дорогах, проездах, тротуарах и площадях.

Конструктивный вид покрытия дорог, проездов, тротуаров и площадей на территории объекта капитального строительства зависит от характера и напряженности движения, наличия местных материалов, геологических, гидрогеологических и климатических условий.

Толщина элементов одежды для цементно-бетонных покрытий может быть 20-50, а для асфальтобетонных – 20-60 см, включая и толщину подстилающего слоя.

Покрытие тротуаров выполняют из асфальтобетона, цементобетона, железобетона (сборного и монолитного), асфальтовых, бетонных или каменных плиток. Толщина покрытия тротуаров с одеждой из горячих асфальтобетонных смесей составляет 2,5 см. Основанием для таких тротуаров служит шлак, щебень, галька, тощий бетон, строительный мусор и т.п. У тротуаров из цементобетона толщину покрытия принимают 8-10 см, а основанием для них может служить непосредственно грунт или песчаный подстилающий слой. Для всех конструктивных типов тротуаров поперечный уклон принимают 2-2,5 % в сторону дороги.

1.2.7. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения

1.2.7.1. Объекты культуры

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
Организации библиотечного обслуживания					
<i>Область нормирования: объекты библиотечного обслуживания населения [1]</i>					
Обеспеченность населения муниципальными библиотеками	Общедоступная библиотека с детским отделением, точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, ед. на муниципальное образование	1 в административном центре сельского поселения	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	15-30
	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, кол-во единиц хранения на 1000 человек	1		
Организации в сферах культуры и искусства					
<i>Область нормирования: учреждения культуры клубного типа [1]</i>					
Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Дом культуры	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на муниципальное образование	1 в административном центре сельского поселения	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин	15-30
	Филиал сельского дома культуры	Обеспеченность учреждениями культуры клубного	1		

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

		типа, мест на 1000 человек		
--	--	----------------------------	--	--

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

1.2.7.2. Объекты массового отдыха

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами массового отдыха и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: объекты массового отдыха [1]</i>					
Обеспеченность населения объектами в местах массового отдыха	Пригородные рекреационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий	Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на посетителя	500, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна со-	транспортная - доступность общественным транспортом, ч	не более 1,5

			ставлять не менее 100 м на одного посетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га		
--	--	--	---	--	--

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

1.2.7.3. Места захоронения, организация ритуальных услуг

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронения, организацией ритуальных услуг и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: места захоронения [1]</i>					

Обеспеченность населения местами захоронения умерших	Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности населения местами захоронения умерших, га на 1000 умерших	0,24	Пешеходная доступность, комбинированная доступность или транспортная - общественным транспортом, мин	Не установлена, рекомендуется не более 45 мин
	Кладбище урновых захоронений после кремации		0,01		

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

1.2.7.4. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования

1.1. Предельные размеры земельных участков для ведения:

Цель предоставления	Размеры земельных участков, га	
	минимальные	максимальные
для индивидуального жилищного строительства	0,06	0,2

для ведения личного подсобного хозяйства	0,06	0,5
--	-------------	------------

Пределы размеров земельных участков, предоставляемых в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

1.2. Предельно допустимые параметры застройки (Кз и Кпз) сельской жилой зоны

Тип застройки	Размер земельного участка, м ²	Площадь жилого дома, м ² общей площади	Коэффициент застройки Кз	Коэффициент плотности застройки Кпз
А	1200 и более	480	0,2	0,4
	1000	400	0,2	0,4
Б	800	480	0,3	0,6
	600	360	0,3	0,6
	500	300	0,3	0,6
	400	240	0,3	0,6
	300	240	0,4	0,8
В	200	160	0,4	0,8

Примечания:

1. А - усадебная застройка одно-, двухквартирными домами с размером участка 1000-1200 м² и более с развитой хозяйственной частью;

Б - застройка коттеджного типа с размером участков от 400 до 800 м² и коттеджно-блокированного типа (2-4-квартирные сблокированные дома с участками 300-400 м² с минимальной хозяйственной частью);

В - многоквартирная (среднеэтажная) застройка блокированного типа с приквартирными участками размером 200 м².

2. При размерах приквартирных земельных участков менее 200 м² плотность застройки (Кпз) не должна превышать 1,2. При этом Кз не нормируется при соблюдении санитарно-гигиенических и противопожарных требований.

1.3. Расчетная плотность населения

Тип дома	Плотность населения, чел./га, при среднем размере семьи, чел.							
	2,5	3,0	3,5	4,0	4,5	5,0	5,5	6,0
Усадебный приквартирными участками, м ² :								
2000	10	12	14	16	18	20	22	24
1500	13	15	17	20	22	25	27	30
1200	17	21	23	25	28	32	33	37
1000	20	24	28	30	32	35	38	44

800	25	30	33	35	38	42	45	50
600	30	33	40	41	44	48	50	60
400	35	40	44	45	50	54	56	65
Секционный с числом этажей:								
2	-	130	-	-	-	-	-	-
3	-	150	-	-	-	-	-	-
4	-	170	-	-	-	-	-	-

1.4. Минимально допустимые размеры площадок дворового благоустройства и расстояния от окон жилых и общественных зданий до площадок

Площадки	Удельный размер площадки, м ² /чел	Средний размер одной площадки, м ²	Расстояние до окон жилых и общественных зданий, м
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7-1,0	30	12
Для отдыха взрослого населения	0,1-0,2	15	10
Для занятий	1,5-2,0	100	10-40

физкультурой			
Для хозяйственных целей	0,3-0,4	10	20
Для выгула собак	0,1-0,3	25	40
Для стоянки автомашин	2,5-3,0	25 (18)*	10-50

* - на одно машино-место

Примечания: 1. Хозяйственные площадки следует располагать не далее 100 м от наиболее удаленного входа в жилое здание.

2. Расстояние от площадки для мусоросборников до площадок для игр детей, отдыха взрослых и занятий физкультурой следует принимать не менее 20м.

3. Расстояние от площадки для сушки белья не нормируется.

4. Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

5. Расстояние от площадок для стоянки автомашин устанавливается в зависимости от числа автомобилей на стоянке и расположения относительно жилых зданий.

6. Допускается уменьшать, но не более чем на 50% удельные размеры площадок для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

7. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

1.5. Расстояние между жилыми домами*

Высота дома (количество этажей)	Расстояние между длинными сторонами зданий (не менее), м	Расстояние между длинными сторонами и торцами зданий с окнами из жилых комнат (не менее), м
2-3	15	10

4 и более	20	
-----------	----	--

* - расстояния между зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, учета противопожарных требований и бытовых разрывов.

1.6. Расстояния от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) в зонах застройки объектами индивидуального жилищного строительства:

- до соседнего жилого дома и хозяйственных строений на соседнем участке - (не менее) – 6 м.;
- до хозяйственных построек (постройки для содержания скота и птицы, дворовых туалетов, помойных ям душа, бани, сауны) – (не менее) – 12м.

1.7. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:

	Единица измерения	Расстояние до водозаборных сооружений (не менее)
от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.	м	50
от магистралей с интенсивным движением транспорта	м	30

Примечания:

1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку поверхностных и грунтовых вод;
2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

1.8. Расстояния от окон жилого здания до построек для содержания скота и птицы

Количество блоков для содержания скота и птицы	Единица измерения	Расстояние до окон жилого здания (не менее)
Одиночные, двойные	м	12
до 8 блоков	м	25
св. 8 до 30 блоков	м	50
св. 30 блоков	м	100

Примечание: Размещаемые в пределах территории жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая.

1.9. Площадь застройки сблокированных хозяйственных построек для содержания скота (не более) – 800 м².

1.10. Расстояние до границ соседнего участка от построек, стволов деревьев и кустарников

	Расстояние до границ соседнего участка, м
от усадебного, одно-двухквартирного и блокированного дома	3,0
от построек для содержания скота и птицы	4,0
от бани, гаража и других построек	3,0
от стволов высокорослых деревьев	4,0
от стволов среднерослых деревьев	2,0
от кустарника	1,0

1.11. Нормы обеспеченности озеленением территории населённых пунктов

Площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на селитебной территории населенного пункта, следует принимать из расчета 8 (10) м²/чел.

В скобках приведен размер для малых городских населенных пунктов с численностью населения до 20 тыс. чел.

В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах крупных рек и водоемов площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

1.2.7.5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
<i>Область нормирования: объекты бытового обслуживания населения и торговли [1]</i>					
Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли	Магазины, в том числе:	Уровень обеспеченности населения объектами торговли, кв. м торговой площади на 1 тыс. человек	300	Пешеходная доступность, м;	не более 2000
	- продовольственных товаров, объект		100		
	- непродовольственных товаров, объект		200		

ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО И КАДАСТР»

	Предприятия бытового обслуживания, в том числе:	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. человек	7		
	непосредственного обслуживания населения		4		
	Прачечные	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг белья в смену на 1 тыс. человек	60		
	Химчистки	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг вещей в смену на 1 тыс. человек	3,5		
	Бани	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, место на 1 тыс. человек	7		
<i>Область нормирования: предприятия общественного питания [1]</i>					
Обеспеченность населения предприятиями общественного питания	Столовые; кафе; рестораны; иные предприятия общественного питания, доступные без ограничений	Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, место на 1 тыс. человек	40	Пешеходная доступность, м;	не более 2000
<i>Область нормирования: объекты почтовой связи [2]</i>					

Обеспеченность населения объектами почтовой связи	Почтамт, отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на 5 тыс. человек населения	1	Пешеходная доступность, м;	10000
<i>Область нормирования: объекты экстренной телефонной связи</i>					
Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта	Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; общественные телефоны экстренной связи	Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт	Не менее одного объекта на каждый населенный пункт сельского типа	Пешеходная доступность, мин	Не установлена, рекомендуется не более 15 мин

Примечания:

1. Значения показателей приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2. Значения показателей приняты в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».

1.2.7.6. Архивные фонды

Для территории Прудковского сельского поселения устанавливаются следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности архивными фондами и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов:

Наименование показателя	Перечень объектов	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности		Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		Показатель, единица измерения	Значение показателя	Показатель, единица измерения	Значение показателя
Обеспеченность населения архивными фондами	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности населения архивными фондами, ед. на муниципальное образование	1	Не устанавливается	

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 – Перечень терминов, определений и сокращений, использованных в местных нормативах градостроительного проектирования Прудковского сельского поселения

В МНГП Прудковского сельского поселения используются приведенные ниже термины с соответствующими определениями, в том числе термины и определения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Автомобильные дороги общего пользования – автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Благоустройство – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий.

Инфраструктура – совокупность предприятий, учреждений, систем управления, связи и т. п., обеспечивающая деятельность общества или какой-либо ее отдельной сферы.

Места приложения труда – совокупность рабочих мест (см. рабочее место).

Муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения.

Населенный пункт – компактно заселенная обособленная территория постоянного проживания людей, имеющая собственное наименование и зарегистрированная в Общероссийском классификаторе территорий муниципальных образований (ОКТМО) ОК 033-2013, а также входящая как составная часть в муниципальное образование, о чем имеется соответствующее указание в НПА, устанавливающем границы данного муниципального образования, имеющая необходимые для обеспечения жизнедеятельности граждан жилые и иные здания и сооружения, собственное наименование.

Область нормирования – область экономической деятельности, в которой определяются виды объектов регионального и местного значения для отображения в документах территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в соответствии с ГрК РФ.

Общественный транспорт – разновидность пассажирского транспорта как отрасли, предоставляющей услуги по перевозке людей по маршрутам, которые перевозчик заранее устанавливает, доводя до общего сведения способ доставки (транспортное средство), размер и форму оплаты, гарантируя регулярность (повторяемость движения по завершении производственного цикла перевозки), а также неизменяемость маршрута по требованию пассажиров.

Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие).

Объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления ОМСУ полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, муниципальных округов, поселений, городских округов.

Объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации.

Озелененные территории общего пользования – территории, используемые для рекреации населения муниципальных образований. В состав озелененных территорий общего пользования, как правило, включаются парки, сады, скверы, бульвары, набережные, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки и другие рекреационно-природные территории.

Органы местного самоуправления (ОМСУ) – избираемые непосредственно населением и (или) образуемые представительным органом муниципального образования органы, наделенные собственными полномочиями по решению вопросов местного значения.

Природно-климатические условия – совокупность факторов, обусловленных положением местности по широте относительно климатических поясов, морей и океанов, а также высотой над уровнем моря и системой циркуляции атмосферного воздуха.

Пропускная способность – метрическая характеристика, показывающая соотношение предельного количества проходящих единиц (информации, предметов, объема, посетителей и прочих аналогичных показателей) в единицу времени через систему, узел, объект.

Рабочее место – неделимое в организационном отношении (в данных конкретных условиях) звено производственного процесса или процесса оказания услуг, предназначенное для выполнения одной или нескольких производственных, или обслуживающих операций, оснащенное соответствующим оборудованием и

технологической оснасткой, а также обеспеченное нормативной площадью личного пространства работника. В более широком смысле – это элементарная структурная часть производственного или сервисного пространства, в которой субъект труда взаимосвязан с размещенными средствами и предметом труда для осуществления единичных процессов труда в соответствии с целевой функцией получения результатов труда.

Районирование – деление территории на внутренне однородные, но различающиеся между собой составные части (районы, территории, зоны).

Рекреанты – люди, удовлетворяющие свои потребности в отдыхе, восстановлении сил после труда. К их числу можно отнести туристов, экскурсантов, оздоравливающихся, отдыхающих, курортников и других подобных им физических лиц.

Ритуальные услуги – услуги, связанные с погребением умерших граждан, в том числе: организация похорон, бальзамирование, санитарная и косметическая обработка трупов; захоронение и перезахоронение; услуги крематориев; уход за могилой; изготовление гробов.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов; утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Социальное обслуживание – деятельность по социальной поддержке, оказанию социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведению социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Территория нормирования – однородные по своим характеристикам зоны с конкретными обозначениями (наименованиями), применительно к которым определяются расчетные показатели минимальной обеспеченности населения объектами муниципального и регионального значения и максимальной доступности таких объектов, в том числе с применением поправочных коэффициентов.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Физическая культура (физкультура) – область социальной деятельности, направленная на сохранение и укрепление здоровья, развитие психофизических способностей человека в процессе осознанной двигательной активности. Это часть культуры, представляющая собой совокупность ценностей и знаний, создаваемых и

используемых обществом в целях физического и интеллектуального развития способностей человека, совершенствования его двигательной активности и формирования здорового образа жизни, социальной адаптации путем физического воспитания, физической подготовки и физического развития.

Элемент планировочной структуры – часть территории поселения, муниципального округа, городского округа или межселенной территории муниципального района (квартал, микрорайон, район и иные подобные элементы). Виды элементов планировочной структуры устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Перечень условных обозначений и сокращений

АЗС – автомобильная заправочная станция.

ВСН – ведомственные строительные нормы.

ГН – гигиенические нормативы.

ГО – гражданская оборона.

ГрК РФ – Градостроительный кодекс Российской Федерации.

ГРП – газораспределительный пункт.

ГОСТ – государственный стандарт.

ИЖС – индивидуальное жилищное строительство.

ЛЭП – линия электропередачи.

м – метр.

м² – квадратный метр.

м³ – кубический метр.

Мин. – минута.

МГН – маломобильные группы населения.

МНГП – местные нормативы градостроительного проектирования.

НГП – нормативы градостроительного проектирования.

ОМСУ – органы муниципального самоуправления.

ПС – понизительная подстанция.

РДС – руководящий документ системы.

РНГП – региональные нормативы градостроительного проектирования.

РСЧС – единая система государства, занимающаяся предупреждением и ликвидацией ситуаций чрезвычайного уровня.

РФ – Российская Федерация.

СанПиН – санитарные правила и нормы.

СЗЗ – санитарно-защитная зона.

СН – строительные нормы.

СНиП – строительные нормативы и правила.

СП – свод правил.

СУГ – сжиженные углеводородные газы.

Тыс. – тысяча.

ТО – технический осмотр.

УДС – улично-дорожная сеть.

ФАП – фельдшерско-акушерский пункт.

ЧС – чрезвычайная ситуация.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 – Перечень законодательных актов, НПА, документов в области технического нормирования, методических рекомендаций, которые использовались при подготовке НГП, определении значений предельных показателей обеспеченности и доступности объектов местного значения

Федеральные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 28 июня 2014 г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»
- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 188-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ;
- Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 29 декабря 1994 года № 78-ФЗ «О библиотечном деле».
- Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»;
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»;
- Федеральный закон от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 9 января 1996 года № 3-ФЗ «О радиационной безопасности населения»;

- Федеральный закон от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральный закон от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 11 июня 2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;
- Федеральный закон от 7 июля 2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»;
- Федеральный закон от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2006 года № 271 «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 4 декабря 2007 № 329 «О физической культуре и спорте»;
- Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 11 июля 2011 года № 190-ФЗ «Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 422-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 г. №181-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (требование об обязательном прохождении государственной экологической экспертизы);
- Федеральный закон от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Постановления Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны».
- Письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 04.05.2016 г. № АК-950/02 «О методических рекомендациях».
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 года № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта».
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 года № 649 "О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры"
- Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию

сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

Законодательные и нормативные акты Смоленской области

- Закон Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области».
- Закон Смоленской области от 28.12.2004 N 134-з «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их соответствующим статусом».
- Областной закон Смоленской области №184-з от 20.12.2018 «О преобразовании муниципальных образований Сафоновского района Смоленской области, об установлении численности и срока полномочий депутатов представительных органов первого созыва вновь образованных муниципальных образований Сафоновского района Смоленской области, а также порядка избрания, полномочий и срока полномочий первых глав вновь образованных муниципальных образований Сафоновского района Смоленской области»
- Закон Смоленской области от 7 июля 2003 года № 46-з «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Смоленской области».
- Постановление Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области»;

Строительные нормативы и правила, нормы. Своды правил по проектированию и строительству (СП). ГОСТы

- СП 34.13330.2021. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*.
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
- СП 156.13130.2014. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности.
- НПБ 101-95. Нормы проектирования объектов пожарной охраны.
- СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения.
- СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности.
- СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90.

- СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.
- СП 58.13330.2019 Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003.
- СП 39.13330.2012. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*.
- СП 40.13330.2012 Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85.
- СП 160.1325800.2014 Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования.
- СП 152.13330.2018. Здания федеральных судов.
- СП 228.1325800.2014. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования.
- СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций.
- СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003.
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям.
- СП 99.13330.2016 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях. Актуализированная редакция СНиП 2.05.11-83.
- СП 396.1325800.2018 Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования.
- ГОСТ 33150-2014 Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования.
- ГОСТ 2761-84 Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.
- ГОСТ Р 52301-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования.
- ГОСТ Р 52169-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р 52167-2012. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качелей. Общие требования.
- ГОСТ Р 52168-2012 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний горок.
- ГОСТ Р 52299-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний качалок. Общие требования.
- ГОСТ Р 52300-2013 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний каруселей. Общие требования.

- ГОСТ Р ЕН 1177-2013 Покрытия игровых площадок ударопоглощающие. Определение критической высоты падения.
- ГОСТ Р 54847-2011. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний канатных дорог. Общие требования.
- ГОСТ 33602-2015 Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения.
- ГОСТ Р 55678-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования.
- ГОСТ Р 55677-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования.
- ГОСТ Р 55679-2013 Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации.
- МДС 35-2.2000. Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.
- СП 54.13330.2016 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.
- СП 55.13330.2016 Здания жилые многоквартирные.
- СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.
- СП 113.13330.2016 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*.
- СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*.
- СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт.
- ВСН 14278 тм-т1 Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ.
- РД 34.20.185-94 Инструкцией по проектированию городских электрических сетей.
- НТП ЭПП-94 «Проектирование электроснабжения промышленных предприятий. Нормы технологического проектирования».
- СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.
- СП 60.13330.2020 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003.
- СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.
- СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002.

- СП 7.13130.2013 Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности.
- СП 11-102-97. Инженерно-экологические изыскания для строительства.
- СП 18.13330.2019 Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (Генеральные планы промышленных предприятий). СНиП II-89-80*.
- СП 21.13330.2012 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.01.09-91.
- СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства.
- СП 30.13330.2020 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*.
- СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий.
- СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84.
- СП 32.13330.2018 Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85.
- СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*.
- СП 44.13330.2011 Свод правил. Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87.
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.
- СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений.
- СП 52.13330.2016 Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*.
- СП 59.13330.2016 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.
- СП 78.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 3.06.03-85.
- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75.
- СП 89.13330.2016 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76.
- СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85.
- СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003.

- СП 125.13330.2012 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов. Актуализированная редакция СНиП 2.05.13-90.
- СП 127.13330.2017 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию.
- СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология».
- СП 140.13330.2012 Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения.
- СП 254.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума.
- СП 276.1325800.2016 Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков.
- СТО 36554501-016-2009 Строительство в сейсмических районах. Нормы проектирования зданий.

Санитарно-эпидемиологические правила и нормы (СанПиН). Санитарные правила и нормы (СП, СН)

- СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».
- СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».
- СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

2.1. Современное состояние, прогноз развития территории Прудковского сельского поселения Сафоновского района Смоленской области

Территория Прудковского сельского поселения расположена в восточной части Сафоновского района и имеет смежные границы:

- на севере – с Холм-Жирковским районом;
- на северо-востоке - с Старосельским сельским поселением;
- на востоке – с Зимницким сельским поселением;
- на юго-востоке – с Издешковским сельским поселением;
- на юге - с Дорогобужским районом;
- на северо-западе - Казулинским сельским поселением;
- на западе - с Казулинским сельским поселением;
- на юго-западе – с Барановским сельским поселением.

Границы Прудковского сельского поселения установлены законом Смоленской области от 28.12.2004 №134-з «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Сафоновский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их соответствующим статусом» (с изменениями на 26 мая 2021 года).

Территория поселения вытянута с севера на юг на 41 км. С запада на восток на 17,9 км. Площадь территории поселения по обмеру топографических материалов составляет 30 843,3 га. Численность населения на 01.01.2021 г. – 938 человек.

В состав Прудковского сельского поселения входит 37 населённых пунктов: д. Алексейково, д. Арефино, д. Ашурково, д. Богдановщина, д. Васюково, д. Гжель, д. Городище, д. Горяйново, д. Дуброво, д. Дьяково, д. Емельяново, д. Жуково, д. Звягино, д. Зимник, д. Каблуково, д. Красно-Никольское, д. Кузьмино, д. Лягушкино, д. Митино, д. Монастырщина, д. Мосолово, д. Мясоедово, д. Немцово, д. Никитино, д. Никулино, д. Перстенки, д. Плоховская, д. Попово, д. Прудки, д. Пустыня, д. Ручково, д. Самуйлово, д. Сомово, д. Сумароково, д. Терехово, д. Хитрово, д. Хохловка общей площадью 2618,93 га.

Административным центром Прудковского сельского поселения является деревня Прудки. Населенный пункт расположен в 21 км к северо-востоку от г. Сафоново.

Численность населения в разрезе населённых пунктов, входящих в состав Прудковского сельского поселения, приведена в таблице ниже.

Характеристика населённых пунктов Прудковского сельского поселения по численности населения по состоянию на 01.01.2021 г.

<i>№№ n/n</i>	<i>Наименование населенных пунктов</i>	<i>01.01.2021</i>	<i>Площадь, га</i>
1	д. Алексейково	1	47,31
2	д. Арефино	5	28,42
3	д. Ашурково	3	31,68
4	д. Богдановщина	240	451,63
5	д. Васюково	0	29,94
6	д. Гжель	1	23,50
7	д. Городище	14	200,46
8	д. Горяйново	4	39,47
9	д. Дуброво	0	30,15
10	д. Дьяково	1	92,38
11	д. Емельяново	0	29,13
12	д. Жуково	12	38,63
13	д. Звягино	2	49,00
14	д. Зимник	2	25,25
15	д. Каблуково	46	63,39
16	д. Красно-Никольское	1	32,72
17	д. Кузьмино	5	47,45
18	д. Лягушкино	0	15,69
19	д. Митино	0	38,69
20	д. Монастырщина	0	15,81
21	д. Мосолово	6	148,98
22	д. Мясоедово	13	94,72
23	д. Немцово	1	46,39
24	д. Никитино	2	47,17
25	д. Никулино	2	45,68
26	д. Перстенки	16	98,14
27	д. Плоховская	0	120,19
28	д. Попово	0	23,35
29	д. Прудки	524	233,22
30	д. Пустыня	11	57,45
31	д. Ручково	0	22,61
32	д. Самуйлово	2	44,08
33	д. Сомово	2	37,87
34	д. Сумароково	12	126,69
35	д. Терехово	10	52,49
36	д. Хитрово	0	16,57
37	д. Хохловка	0	72,63

Итого	938	2618,93
-------	-----	----------------

Транспортная инфраструктура Прудковского сельского поселения представлена автомобильным и железнодорожным транспортом. Транспортная сеть муниципального образования принимает нагрузку в направлении межрегиональных, внутриобластных и местных связей.

Каркас транспортной автомобильной сети поселения состоит из:

1) автомобильной дороги общего пользования федерального значения I-Б технической категории М-1 «Беларусь» Москва - граница с Республикой Белоруссия;

2) автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения:

- «Беларусь» - Москва - граница с Республикой Белоруссия» - Перстенки IV технической категории;

- «Беларусь» - Москва - граница с Республикой Белоруссия» - Каблуково - Алексейково IV технической категории;

- «Беларусь» - Москва - граница с Республикой Белоруссия» - Перстенки» - Мясоедово V технической категории;

- «Беларусь» - Москва - граница с Республикой Белоруссия» - Богдановщина IV технической категории;

- Богдановщина - Сумароково - Ларино IV технической категории;

- «Беларусь» - Москва - граница с Республикой Белоруссия» - Богдановщина»- Мосолово IV технической категории;

3) автомобильных дорог местного значения;

4) улично-дорожной сети населенных пунктов.

Железнодорожный транспорт на территории поселения представлен линией «Москва - Смоленск» (направление Москва - Минск). На территории Прудковского сельского поселения расположены железнодорожная станция Митино, остановочный пункт 300 километр.

Население и современная демографическая ситуация

Численность населения – важнейший социально-экономический показатель. Демографические процессы определяют характер воспроизводства населения, изменение его численности, характеризуют состояние рынка труда и устойчивость развития территории. На сегодняшний день демографическая проблема – одна из важнейших социально-экономических проблем как для Сафоновского муниципального района в целом, так и Прудковского муниципального образования в частности.

Численность постоянного населения Прудковского сельского поселения на 01.01.2021 г. составила 938 человек.

В состав поселения входят 37 населенный пункт, деревня Прудки является административным центром Прудковского муниципального образования. Динамика

изменения численности населения тесно связана с экономическими причинами, происходящими в стране, в последние годы в поселении наблюдается стабилизация численности населения.

Численность населения сельского поселения, на 1 января соответствующего года

№ п/п	Наименование	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
1	Численность постоянного населения, чел.	1019	1011	1000	1000	993	971	961	940	938
2	Родившихся, всего	16	9	6	6	10	6	3	6	0
3	Число умерших, всего	20	20	19	21	18	16	16	16	9
4	Число прибывших жителей, всего	30	32	57	51	37	30	38	28	3
5	Число выбывших жителей, всего	34	32	44	43	51	30	46	30	9

Численность населения по населенным пунктам поселения

№№ п/п	Наименование населенных пунктов	01.01.2021
1	д. Алексейково	1
2	д. Арефино	5
3	д. Ашурково	3
4	д. Богдановщина	240
5	д. Васюково	0
6	д. Гжель	1
7	д. Городище	14
8	д. Горяйново	4
9	д. Дуброво	0
10	д. Дьяково	1
11	д. Емельяново	0
12	д. Жуково	12

13	д. Звягино	2
14	д. Зимник	2
15	д. Каблуково	46
16	д. Красно-Никольское	1
17	д. Кузьмино	5
18	д. Лягушкино	0
19	д. Митино	0
20	д. Монастырщина	0
21	д. Мосолово	6
22	д. Мясоедово	13
23	д. Немцово	1
24	д. Никитино	2
25	д. Никулино	2
26	д. Перстенки	16
27	д. Плоховская	0
28	д. Попово	0
29	д. Прудки	524
30	д. Пустыня	11
31	д. Ручково	0
32	д. Самуйлово	2
33	д. Сомово	2
34	д. Сумароково	12
35	д. Терехово	10
36	д. Хитрово	0
37	д. Хохловка	0
	Итого	938

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение или естественный прирост-убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

В последние годы показатели рождаемости и смертности в муниципальном образовании менее благоприятны, чем в среднем по району. В настоящее время в поселении уровень рождаемости ниже уровня смертности.

Естественный прирост остается главным фактором формирования демографической ситуации, отчасти он корректируется миграционным приростом, но величина его на сегодняшний день незначительна.

Возрастная структура

На протяжении длительного времени возрастная структура поселения характеризуется относительно высокой долей населения в трудоспособном возрасте.

За последние годы значительно сократилась доля детей и подростков. Доля лиц старше трудоспособного возраста постоянно увеличивается.

Половозрастная структура населения сельского поселения, на 1 января соответствующего года

№ п/п	Наименование	202 1
1	Население моложе трудоспособного возраста, %	7,2
2	Население в трудоспособном возрасте, %	62,6
3	Население старше трудоспособного возраста, %	8,5

Переход части населения трудоспособного возраста в группу населения старше трудоспособного приведет к увеличению людей старше трудоспособного возраста, и это не будет компенсироваться за счёт вступления населения младшей возрастной группы в трудоспособный возраст.

Демографический прогноз

На протяжении последних лет на территории Прудковского сельского поселения наблюдалась стабильная численность населения.

Для закрепления данной демографической ситуации и преломления сложившихся негативных процессов начала 2000-х годов, сохранения и поддержания демографического потенциала поселения необходимо достижение высоких темпов экономического роста, реализация национальных и региональных социальных проектов в области демографической политики, улучшения здравоохранения, образования, обеспечения населения доступным жильем, поддержания семьи и детства.

Для стимулирования уровня рождаемости необходимо способствовать укреплению института семьи, росту благосостояния населения, помощи многодетным, молодым и малообеспеченным семьям. Основные направления снижения уровня смертности связаны с предупреждением и снижением материнской и младенческой смертности, увеличением продолжительности жизни за счет сокращения летальных исходов населения трудоспособного возраста, улучшением качества жизни, созданием условий для укрепления здоровья и здорового образа жизни населения.

Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и предсказуема. То есть положительные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения поселения и в перспективе. Миграционная составляющая, в свою очередь, может испытывать значительные колебания из года в год, но, в то же время, гораздо легче поддается корректировке.

При расчете оптимального соотношения занятости населения учитывается перспективная хозяйственная деятельность населенного пункта и специфика его градостроительной ситуации, близость к районному центру.

Как показывает практика, возникновение предприятий на базе новых инвестиционных проектов помогает развитию малого бизнеса на основе их специализаций. Вслед за этим, за счет увеличения населения возрастает потребность в социальных и обслуживающих видах деятельности.

Данные о расчетной численности населения представлены в таблице ниже.

Численность населения по населенным пунктам

Название населенного пункта	Числ. населения, чел Существующее положение	Числ. населения, чел. Первая очередь	Числ. населения, чел. Расчетный срок
д. Алексейково	1	0	97
д. Арефино	5	5	83
д. Ашурково	3	3	3
д. Богдановщина	240	215	2149
д. Васюково	0	0	0
д. Гжель	1	0	0
д. Городище	14	13	280
д. Горяйново	4	4	4
д. Дуброво	0	0	0
д. Дьяково	1	0	0
д. Емельяново	0	0	0
д. Жуково	12	11	10
д. Звягино	2	1	142
д. Зимник	2	1	1
д. Каблуково	46	42	37
д. Красно-Никольское	1	0	0
д. Кузьмино	5	5	4
д. Лягушкино	0	0	140
д. Митино	0	0	0
д. Монастырщина	0	0	0
д. Мосолово	6	6	148
д. Мясоедово	13	12	11
д. Немцово	1	0	0
д. Никитино	2	1	1
д. Никулино	2	1	1
д. Перстенки	16	15	286
д. Плоховская	0	0	0
д. Попово	0	0	0

д. Прудки	524	475	1375
д. Пустыня	11	10	377
д. Ручково	0	0	0
д. Самуйлово	2	0	0
д. Сомово	2	0	0
д. Сумароково	12	11	110
д. Терехово	10	9	8
д. Хитрово	0	0	0
д. Хохловка	0	0	0
ИТОГО	938	840	5267

2.2. Перечень областей, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей

Показатель	Перечень объектов	Минимальная обеспеченность, ед. измерения	Максимальная доступность, ед. измерения
1. Объекты автомобильного транспорта			
1.1. Автомобильные дороги местного значения			
<i>Область нормирования: обеспеченность населения автомобильными дорогами местного значения общего пользования</i>			
Плотность сети автодорог местного значения	Автомобильные дороги общего пользования местного значения	Плотность автодорог местного значения, км/кв. км площади муниципального образования	Не устанавливается
Доля автодорог с твердым покрытием всех видов	Автомобильные дороги с твердым покрытием	Доля автодорог с твердым покрытием всех категорий в общей протяженности автодорог, %	
<i>Область нормирования: обеспеченность населения улично-дорожной сетью общего пользования в пределах населенного пункта</i>			
Плотность улично-дорожной сети в пределах населенного пункта	Улицы, автомобильные дороги	Протяженность жилых улиц относительно плотности населения, км/1000 жителей	Не устанавливается
<i>Область нормирования: обеспеченность населения велодорожками всех типов в пределах населенных пунктов</i>			
Плотность сети велодорожек	Велодорожки	Плотность сети велодорожек, км/1 кв. км площади населенных пунктов	Не устанавливается
<i>Область нормирования: обеспеченность населения личным автотранспортом</i>			
Уровень автомобилизации		Количество автомобилей на 1000	Не устанавливается

		жителей	
<i>Область нормирования: обеспеченность населения местами постоянного хранения личного автотранспорта</i>			
Количество машиномест для постоянного хранения личного транспорта для многоквартирной застройки	Гаражи, стоянки	Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, ед. на 1000 жителей	Пешеходная доступность, м
		Количество машиномест в пределах населенного пункта, планировочной единицы населенного пункта, ед. на 1000 личных автомобилей	
		Количество мест для постоянного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру	
<i>Область нормирования: обеспеченность населения временными и гостевыми стоянками (парковками)</i>			
Количество парковочных единиц личного транспорта	Парковки; парковочные места улично-дорожной сети, перехватывающие и гостевые парковки	Машино-место на количество расчетных единиц	Не устанавливается
		Количество мест для временного хранения автотранспорта, машино-мест на 1 квартиру	
2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций			
2.1. Объекты обеспечения пожарной безопасности, противопожарного водоснабжения			
<i>Область нормирования: объекты пожарной охраны (пожарные депо)</i>			
Обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо)	Пожарные депо, точки размещения пожарной авиации	Количество депо, количество пожарных автомобилей на 1000 населения	Транспортная доступность до основных элементов планировочной струк-

			туры населенных пунктов (время прибытия первого подразделения к месту вызова), мин
<i>Область нормирования: объекты противопожарного водоснабжения</i>			
Обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения	Пожарные водоемы, пожарные хранилища, гидранты пожарного водопровода	Количество объектов в муниципальном округе или населенном пункте, ед.	Расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий, м
2.2. Объекты гражданской обороны			
<i>Область нормирования: защитные сооружения гражданской обороны</i>			
Обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны	Убежища и укрытия	Уровень обеспеченности объектами сооружений гражданской обороны, % от общей численности населения	Пешеходная доступность, м;
			Транспортная доступность, м
2.3. Объекты защиты от опасных природных явлений			
<i>Область нормирования: сооружения инженерной защиты от затопления и подтопления</i>			
Обеспеченность населения объектами защиты от затопления и подтопления	Обвалование, искусственная подсыпка грунта, сооружения регулирования отвода поверхностного стока	Количество (протяженность, площадь) на 1000 жителей территорий, подверженных затоплению и подтоплению	Не устанавливается
3. Объекты физической культуры и массового спорта			
<i>Область нормирования: плоскостные спортивные сооружения</i>			
Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом	Хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Обеспеченность населения плоскостными спортивными сооружениями, га территории объектов на 1000 жителей	Пешеходная доступность, мин.
		Уровень обеспеченности	

		населения плоскостными спортивными сооружениями на 1000 жителей	
<i>Область нормирования: спортивные залы</i>			
Обеспеченность населения спортивными залами для круглогодичных занятий физкультурой и массовым спортом	Площадки воркаута, хоккейные коробки, баскетбольные, волейбольные, универсальные площадки, поля для мини-футбола	Уровень обеспеченности населения спортивными залами, кв. м площади пола на 1000 жителей	Пешеходная доступность, мин
		Уровень обеспеченности населения спортивными залами на 1000 жителей	
4. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)			
<i>Область нормирования: объекты электроснабжения населения</i>			
Обеспеченность населения электрической энергией	Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, кв.м	Не устанавливается
		Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, кв.м	
		Укрупненные показатели расхода электроэнергии, кВт*ч/ чел. в год	

	10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно.	Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, ч	
		Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий, кВт на квартиру	
		Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей, кВт на коттедж	
		Удельные расчетные электрические нагрузки общественных зданий, кВт на количество расчетных единиц	
		Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях, в целях содержания сельскохозяйственных животных, при использовании земельного участка, кВт*ч/чел в месяц	
<i>Область нормирования: объекты газоснабжения населения</i>			
Обеспеченность населения природным газом	Объекты распределительной сети, осуществляющие передачу энергии конечному потребителю	Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд, куб.м на человека в	Не устанавливается

	(пункты редуцирования газа, газонаполнительные станции, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газопроводы низкого, среднего, высокого давления)	ГОД		
		Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м		
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га.		
5. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения				
<i>Область нормирования: объекты теплоснабжения населения</i>				
Обеспечение населения тепловой энергией (для нужд отопления, вентиляции горячего водоснабжения)	Объекты централизованной системы теплоснабжения, осуществляющие выработку и подачу тепловой энергии конечному потребителю: котельные	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных, га	Не устанавливается	
		Укрупненные показатели объемов теплопотребления на 1 человека, в зависимости от степени благоустройства, Гкал/год		
<i>Область нормирования: объекты водоснабжения населения</i>				
Обеспечение населения водой питьевого качества на хозяйственно-питьевые нужды и пожаротушение	Объекты централизованной системы водоснабжения, осуществляющие отбор и подачу воды конечному потребителю, Водозаборы. Станции водоподготовки	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности, га	Не устанавливается	

	(водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Усредненный показатель удельного водопотребления, л/чел. в сутки	
<i>Область нормирования: объекты водоотведения населения</i>			
Обеспечение населения сбором, отводом и очисткой бытовых стоков	Объекты централизованной системы водоотведения, осуществляющие сбор, отвод и очистку бытовых стоков. Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции.	Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	Не устанавливается
		Усредненный показатель удельного водоотведения, л/чел. в сутки	
6. Объекты благоустройства и озеленения			
<i>Область нормирования: объекты озеленения на территориях общего пользования населенных пунктов</i>			
Суммарная обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования	Парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны	Обеспеченность населения озелененными территориями общего пользования (всех видов), кв. м на жителя	Пешеходная доступность, мин.
<i>Область нормирования: объекты благоустройства и озеленения рекреационных территорий</i>			
Обеспеченность населения объектами благоустройства и озеленения рекреационных территорий (населенных пунктов)	Парки, лесопарки, городские леса	Обеспеченность населения озелененными рекреационными территориями, % от площади населенных пунктов	Пешеходная доступность, мин

<i>Область нормирования: объекты благоустройства прибрежной полосы</i>			
Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы	Набережные, пляжи	Обеспеченность населения объектами благоустройства прибрежной полосы, %% от протяженности береговой линии	Не устанавливается
<i>Область нормирования: специализированные объекты благоустройства жилых территорий</i>			
Обеспеченность населения специализированными объектами благоустройства	Общественные туалеты	Обеспеченность населения туалетами в общественных пространствах, ед. на 1000 резидентов	Пешеходная доступность, мин.
<i>Область нормирования: пешеходная сеть вне улично-дорожной сети</i>			
Обеспеченность населения дорожками пешеходными, вне улично-дорожной сети	Дорожки пешеходные, пандусы, лестницы	Обеспеченность населения пешеходными дорожками вне улично-дорожной сети, км/га застроенной территории	Рекомендованное расстояние между пешеходными проходами вне уличной сети, обеспечивающими проницаемость территории - не более 150 м.
7. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения			
7.1. Объекты культуры			
7.1.1. Организации библиотечного обслуживания			
<i>Область нормирования: объекты библиотечного обслуживания населения</i>			
Обеспеченность населения муниципальными	Общедоступная библиотека с детским отделением, точка	Уровень обеспеченности населения муниципальными	Пешеходная доступность,

библиотеками	доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	библиотеками, ед. на муниципальное образование	комбинированная доступность, мин.
	Филиал общедоступных библиотек с детским отделением	Уровень обеспеченности населения муниципальными библиотеками, кол-во единиц хранения на 1000 человек	
7.1.2. Организации в сферах культуры и искусства			
<i>Область нормирования: учреждения культуры клубного типа</i>			
Обеспеченность населения учреждениями культуры клубного типа	Дом культуры	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, ед. на муниципальное образование	Пешеходная доступность, комбинированная доступность, мин.
	Филиал сельского дома культуры	Обеспеченность учреждениями культуры клубного типа, мест на 1000 человек	
7.2. Объекты массового отдыха			
<i>Область нормирования: объекты массового отдыха</i>			
Обеспеченность населения объектами в местах массового отдыха	Пригородные рекреационные зоны, зоны проведения организованных массовых мероприятий	Уровень обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха, кв. м на посетителя	транспортная доступность общественным транспортом, ч
7.3. Места захоронения, организация ритуальных услуг			
<i>Область нормирования: места захоронения</i>			
Обеспеченность населения местами захоронения умерших	Кладбище традиционного захоронения	Уровень обеспеченности местами захоронения умерших, га на 1000 умерших	Не установлена, рекомендуется не более 45 мин
	Кладбище урновых захоронений после кремации		
7.4. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания			

<i>Область нормирования: объекты бытового обслуживания населения и торговли</i>			
Обеспеченность населения объектами бытового обслуживания населения и торговли	Магазины, в том числе:	Уровень обеспеченности населения объектами торговли, кв. м торговой площади на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность, м;
	- продовольственных товаров, объект		
	- непродовольственных товаров, объект	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, рабочее место на 1 тыс. человек	
	Предприятия бытового обслуживания, в том числе:		
	непосредственного обслуживания населения	Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания, кг белья в смену на 1 тыс. человек	
	Прачечные		
	Химчистки		
Бани			
<i>Область нормирования: предприятия общественного питания</i>			
Обеспеченность населения предприятиями общественного питания	Столовые, кафе, рестораны и другие предприятия общественного питания доступные без ограничений	Уровень обеспеченности населения предприятиями общественного питания, место на 1 тыс. человек	Пешеходная доступность, м

<i>Область нормирования: объекты почтовой связи</i>			
Обеспеченность населения объектами почтовой связи	Почтамт, отделение почтовой связи	Уровень обеспеченности населения объектами почтовой связи, ед. на 5 тыс. человек населения	Пешеходная доступность, м;
<i>Область нормирования: объекты экстренной телефонной связи</i>			
Обеспеченность населения объектами экстренной телефонной связи в пределах населенного пункта	Зона устойчивого приема-передачи сигнала станции сотовой связи; общественные телефоны экстренной связи	Площадь покрытия территории населенных пунктов услугами экстренной телефонной связи, ед. на населенный пункт	Пешеходная доступность, мин.
7.5. Архивные фонды			
Обеспеченность населения архивными фондами	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности населения архивными фондами, ед. на муниципальное образование	Не устанавливается

2.3. Обоснование значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения

2.3.1. Автомобильные дороги местного значения

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 4.2 закона Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» объектами местного значения сельского поселения, подлежащими отображению на генеральном плане поселения, являются объекты, относящиеся к области автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, в том числе автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов поселения, объекты дорожного сервиса, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах поселения.

Установление расчетных показателей в области транспортного обслуживания необходимо для формирования целостной системы автомобильных дорог и объектов транспортной инфраструктуры, создающих транспортный каркас улично-дорожной сети населенных пунктов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящиеся к области автомобильных дорог местного значения, установлены на основе направлений, заданных документами стратегического и социально-экономического планирования Сафоновского района.

Исходя из функционального назначения, состава потока и скоростей движения автомобильного транспорта дороги и улицы должны быть дифференцированы на соответствующие категории согласно таблице 11.4 СП 42.13330.2016 для сельских поселений.

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в таблицах 11.5 и 11.6 СП 42.13330.2016.

Согласно п. 11.11 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня расстояний:

от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин

Согласно п. 5.2 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности:

- расстояние между пересечениями магистральных улиц и дорог регулируемого движения в пределах селитебной территории: не менее 500 м и не более 1500 м;

- устройство примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог (проездов) местного значения к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения: на расстоянии не менее 50 м от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 м друг от друга.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан; расчетное количество машино-мест для постоянного хранения автомобилей; открытых площадок (гостевых автостоянок) для временного хранения легковых автомобилей; для временного хранения легковых автомобилей на приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, вокзалов, на рекреационных территориях установлены в соответствии положениями Региональных нормативов градостроительного проектирования Смоленской области.

Санитарные разрывы от открытых автостоянок до жилых и общественно-деловых объектов; от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон; санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций, для моечных пунктов установлены в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта не нормируется.

Количество машиномест для постоянного хранения легковых автомобилей, находящихся в собственности граждан, и уровень автомобилизации приняты в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области».

Количество парковочных единиц личного транспорта частично приняты в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, а также с учетом обеспечения

жителей Прудковского сельского поселения необходимым количеством парковочных мест.

Ниже представлены расчетные формулы для расчета минимальной обеспеченности населения двумя показателями:

- показатель плотности улично-дорожной сети - плотности автодорог местного значения с твердым покрытием в пределах многоквартирной жилой застройки в населенных пунктах;

- показатель минимальной обеспеченности машиноместами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки в населенных пунктах.

Оба показателя нормируют обеспеченность населения, проживающего в многоквартирной застройке. Население в индивидуальной жилой застройке (ИЖС) обеспечивает постоянное хранение личных автомобилей в пределах своих земельных участков. Плотность уличной сети в пределах ИЖС (индивидуальной жилой застройки) обусловлена необходимостью иметь выход на красную линию для каждого участка ИЖС и не требует нормирования. Плотность уличной сети вне территорий жилой застройки (в промышленных, коммунальных зонах) обусловлена технологическими требованиями и грузопотоками, которые зависят от типологии производственных зон.

Плотность уличной сети устанавливается для улиц местного значения и определяет протяженность улиц в однополосном исполнении в каждую сторону, необходимых для обеспечения выезда на магистральную сеть имеющегося автопарка в часы пиковых нагрузок. Плотность устанавливается как протяженность улиц в однополосном исполнении на 1000 жителей.

Показатель минимальной обеспеченности автодорогами (улицами) местного значения в пределах многоквартирной жилой застройки определяется по формуле:

$$D_{st} = \frac{1000/k_1}{0,1k_2},$$

где:

D_{st} - плотность в пределах многоквартирной жилой застройки в км/1000 чел;

k_1 - шаг сети улиц дорог и кварталов в метрах, определяющий размеры микрорайонов и кварталов. Определяется с учетом положений раздела 5.2 СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования. Рекомендуемые значения коэффициента устанавливаются в пределах 100 - 250;

k_2 - плотность населения брутто на территории многоэтажной застройки или отдельного планировочного района в чел/га.

Показатель минимальной обеспеченности машиноместами для постоянного хранения личных автомобилей в пределах многоквартирной застройки определяется

по формуле:

$$MM = Pop_{OMCY} \times k_1 - MM_{str} \times k_2 - N_{ИЖС},$$

где:

MM - общее число машиномест в целом по муниципальному образованию;

Pop_{омсу} - численность населения ОМСУ/ планировочного района в тыс чел.;

k₁ - прогнозная обеспеченность населения личными автомобилями в авто на тыс. человек. Определяется с учетом данных ГИБДД по современной обеспеченности и тенденций изменения обеспеченности путем экстраполяции данных на момент утверждения НГП;

MM_{str} - общее число парковочных мест в пределах уличной сети ОМСУ/планировочного района. Определяется по данным ГИБДД;

k₂ - коэффициент, определяющий долю парковочных мест в пределах уличной сети, которые находятся в пределах уличной сети многоквартирной застройки и могут использоваться для постоянного хранения личного автотранспорта. Зависит от планировочной структуры территории. Как правило, устанавливаются не ниже 0,5, но может быть ниже в населенных пунктах, где площадь территории промышленных зон превышает 30% от общей территории населенного пункта;

N_{ИЖС} - количество участков ИЖС на территории ОМСУ/планировочного района. Хранение личного автотранспорта в границах ИЖС осуществляется в пределах участков жилой застройки и не требует организации машиномест для постоянного хранения личного автотранспорта.

2.3.2. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

Среди объектов местного значения сельского поселения в области гражданской обороны в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели:

- обеспеченность населения объектами пожарной охраны (пожарными депо) – показатель количества пожарных депо и пожарных автомобилей принят в соответствии с пунктами 1.2, 1.4 НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны, введенные приказом ГУГПС МВД России от 30.12.1994 № 36, показатель транспортной доступности до основных элементов планировочной структуры населенных пунктов (время прибытия первого подразделения к месту вызова) установлен в соответствии с требованиями статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности объектами пожарной охраны (пожарными депо) и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов может быть рассчитан в соответствии с СП 11.13130.2009. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения;

- обеспеченность населения объектами противопожарного водоснабжения и расстояние от объекта до обслуживаемых им зданий определяются по расчету в соответствии с СП 8.13130.2020. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности;

- обеспеченность населения объектами сооружений гражданской обороны определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.11.1999 № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» на основании планов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и согласованных с Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, показатель транспортной и пешеходной доступности принят в соответствии с СП 88.13330.2014. Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77*.

Требования по обеспечению защиты населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (далее – ИТМ ГОЧС) должны учитываться при:

– подготовке документов территориального планирования муниципальных образований;

– разработке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков);

– разработке материалов, обосновывающих строительство (техико-экономического обоснования, технико-экономических расчетов), а также проектной документации на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

При градостроительном проектировании на территории Прудковского сельского поселения необходимо учитывать требования проектирования в соответствии с СП 165.1325800.2014.

Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления муниципальных образований в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

Территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отображаются на основании сведений, предоставляемых Главным управлением МЧС России по Смоленской области или отделом безопасности, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации Сафоновского района.

Требования к обеспечению пожарной безопасности

Нормативные показатели пожарной безопасности муниципальных образований принимаются в соответствии с главой 15 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Требования к обеспечению защиты от затопления и подтопления

На территориях, подверженных затоплению и подтоплению, строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещаются.

Территории, расположенные на участках, подверженных негативному влиянию вод должны быть обеспечены защитными гидротехническими сооружениями.

Территории, расположенные на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее, чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью:

- один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями;
- один раз в 10 лет – для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- обвалование территорий со стороны водных объектов;
- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок;
- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и

дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;

– сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока крупных рек и другие.

В качестве вспомогательных (некапитальных) средств инженерной защиты следует предусматривать:

– увеличение пропускной способности русел рек, их расчистку, дноуглубление и спрямление;

– расчистку водоемов и водотоков;

– мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2016.

На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

Для предотвращения заболачивания территории и защиты подземных частей зданий и сооружений от подтопления существующими и прогнозируемыми грунтовыми водами в связанных грунтах необходимо предусматривать мероприятия по водоотведению и водопонижению, как правило, в виде локальных профилактических или систематических дренажей в комплексе с закрытой ливневой канализацией.

Понижение уровня грунтовых вод должно обеспечиваться:

– на территории капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности;

– на территории стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений – не менее 1 м;

– на территории крупных промышленных зон и комплексов не менее 15 м.

Требования к обеспечению защиты от овражной эрозии

Для инженерной защиты территорий от овражной эрозии следует предусматривать следующие виды мероприятий:

- вертикальную планировку территории (сплошная засыпка или замыв оврага или его отвершков, частичная засыпка с повышением отметок дна оврага, уполаживание или террасирование склонов оврага);
- упорядочение поверхностного стока;
- искусственное понижение уровня подземных вод (дренажные системы для понижения или перехвата грунтовых вод);
- сооружения механической защиты для остановки движения почв.

В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

Для инженерной защиты территорий от водной эрозии необходимо предусматривать следующие виды сооружений и мероприятий:

- водозадерживающие сооружения – валы по берегам рек, вокруг водоемов;
- водоотводящие сооружения (валы, нагорные каналы и канавы) для перехвата поверхностных (дождевых и талых) вод и отвода их в водоемы и водотоки;
- водосборные сооружения (пруды, запруды и др.);
- фито- и лесомелиорация – создание защитных лесных полос вокруг оврагов, балок, водоемов, по берегам водотоков, по откосам и днищам оврагов и балок;
- террасирование (насыпная часть террас используется для посадки деревьев, посева трав и сельскохозяйственных культур).

2.3.3. Объекты физической культуры и массового спорта

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Согласно части 2 статьи 4.2 закона Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» объектами местного значения сельского поселения, подлежащими отображению на генеральном плане поселения, являются объекты, относящиеся к области физической культуры и массового спорта, в том числе объекты, необходимые для организации проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения плоскостными спортивными сооружениями для занятия физкультурой и массовым спортом, спортивными залами для круглогодичных занятия физкультурой и массовым спортом, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов приняты в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр. (приложение Д «Нормы расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков»), а также в соответствии с Приказом Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

2.3.4. Объекты энергетики (электро- и газоснабжения поселений)

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 4.2 закона Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» объектами местного значения сельского поселения, подлежащими отображению на генеральном плане поселения, являются объекты, относящиеся к области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, в том числе объекты электросетевого хозяйства и системы газоснабжения, тепловые, водопроводные, канализационные сети, иные объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, освещения улиц населенных пунктов поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения в области электроснабжения установлены с учетом Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике» одним из основных принципов государственного регулирования и контроля в электроэнергетике является обеспечение доступности электрической энергии для потребителей.

Обеспечение бесперебойного и качественного электроснабжения потребителей электрической энергии способствует охране здоровья населения и улучшению качества жизни населения.

В соответствии с ВСН № 14278 тм-т1 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения в области электроснабжения (понижительные подстанции и переключательные пункты напряжением до 35 кВ включительно, трансформаторные подстанции и распределительные пункты)

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов электроснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно п.12.35 и п.12.36 СП 42.13330.2016.

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах устанавливаются на основании Постановления Департамента Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике и промышленности от 23 июля 2012 года № 260 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории Смоленской области» и рекомендованы для предварительных расчетов минимальной необходимой мощности объектов электроснабжения.

Удельные расчетные нагрузки рекомендуется принимать согласно таблиц 2.1.1, 2.1.1¹, 2.1.5 и 2.2.1 РД 34.20.185-94 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей».

Расчет электрической мощности

1. В соответствии с приложением "Л" «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» допускается принимать укрупненные показатели электропотребления. Расчетную мощность следует определять в соответствии с действующими отраслевыми нормами законодательства по электроснабжению.

2. В соответствии с условиями «Инструкции по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999) (далее - Инструкции) расчетная электрическая нагрузка квартир $R_{кв}$, кВт, приведенная к вводу жилого дома, определяется по формуле:

$$R_{кв} = R_{кв.уд} \times n,$$

где:

$R_{кв.уд}$ - удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир (домов), кВт/квартира;

n - количество квартир.

Удельная расчетная электрическая нагрузка квартир в соответствии с таблицей 2.1.1 инструкции определяется в зависимости от потребителей электроэнергии (наличие электрических плит и кондиционеров, работающих при определенной температуре воздуха), устанавливаемых в квартире и количества квартир, присоединяемых к линии. При промежуточных значениях количества присоединяемых квартир показатели вычисляются интерполяцией.

Нагрузку коттеджей следует определять в соответствии с таблицей 2.1.1¹ Инструкции.

3. При определении расчетной электрической нагрузки жилого микрорайона для выбора схемы электроснабжения и мощности трансформаторов нагрузки общественных зданий определяются по таблице 2.2.1 Инструкции. Все нагрузки умножаются на коэффициенты участия в максимуме нагрузки по таблице 2.3.1 Инструкции. Коэффициенты выбираются исходя из типа потребителей, имеющих максимальную нагрузку из всех подключаемых к линии.

Общий вид формулы для определения расчетной нагрузки линии 0,4 кВ, Р_{р.л}, кВт:

$$P_{р.л} = P_{зд \max} + \sum k_{уi} P_{зdi}$$

где:

$P_{зд \max}$ - наибольшая нагрузка здания из числа зданий, питаемых по линии, кВт;

$P_{зdi}$ - расчетные нагрузки других зданий, питаемых по линии, кВт;

$k_{уi}$ - коэффициент участия в максимуме электрических нагрузок общественных зданий (помещений) или жилых домов (квартир и силовых электроприемников).

4. Определение типа и количества планируемых объектов зависит от величины нагрузки, существующей электросетевой инфраструктуры на прилегающих территориях (возможности присоединения), выбранной схемы электроснабжения, требуемой категории надежности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения области газоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации». Одним из основных принципов государственной

политики в области газоснабжения является повышение уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

При расчете потребления природного углеводородного газа были применены показатели, установленные п. 3.12 СП 42-101-2003.

Укрупненные показатели потребления газа, куб.м/год на 1 чел составят:

- при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;
- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения – 180 (220 в сельской местности).

В соответствии с п. 12.29 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения в области газоснабжения (газонаполнительные станции).

Земельный участок, минимальной площадью 4 кв. м, для размещения пунктов редуцирования газа, определен исходя из анализа размеров земельных участков, отведенных под существующие ПРГ.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов газоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно п. 12.35 и п. 12.36 СП 42.13330.2016.

2.3.5. Объекты тепло- и водоснабжения населения, водоотведения

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации.

Согласно части 2 статьи 4.2 закона Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области» объектами местного значения сельского поселения, подлежащими отображению на генеральном плане поселения, являются объекты, относящиеся к области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, в том числе объекты электросетевого хозяйства и системы газоснабжения, тепловые, водопроводные, канализационные сети, иные объекты, необходимые для организации в границах поселения электро-, тепло-, газо-, водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, освещения улиц населенных пунктов поселения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения в области теплоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Основными принципами организации отношений в сфере теплоснабжения являются развитие систем централизованного теплоснабжения и обеспечение надежности и энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии.

Решение о строительстве автономных источников тепловой энергии, либо децентрализованном теплоснабжении в пределах радиусов эффективного теплоснабжения существующих источников тепла может быть принято уполномоченным органом местного самоуправления только при условии обоснования невозможности и (или) экономической нецелесообразности удовлетворения потребности в тепловой энергии потребителей за счет системы централизованного теплоснабжения существующих источников тепла.

Выбор количества и расчет мощности объектов теплоснабжения выполняется исходя из расчета подключенной к ним нагрузки.

Для разработки нормативов градостроительного проектирования используются только удельные расходы тепловой энергии на отопление жилых и общественных зданий.

Укрупненные показатели объемов теплотребления на 1 человека в зависимости от степени благоустройства приняты в соответствии с приложением А СП 42-101-2003 и используются для предварительных расчетов количества и мощности отдельных объектов системы теплоснабжения

В соответствии с Таблицей 12.4 п. 12.27 СП 42.13330.2016 установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков под объекты местного значения сельского поселения в области теплоснабжения (отдельно стоящие котельные).

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов теплоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров. Трассировка сетей выполняется согласно пп.12.35, 12.36 СП 42.13330.2016.

Расчет потребности в тепле и топливе

Расчет тепловых нагрузок выполнен в соответствии с:

- «СП 131.13330.2020 "СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2 (Таблица 3.1*);
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СП 30.13330.2020. СНиП 2.04.01-85* "Внутренний водопровод и канализация зданий";
- Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-е), одобренные

Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Тепловая нагрузка включает потребности для нагрева теплоносителя (воды) для нужд отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Температура нагрева воды в отопительных котельных малой мощности составляет 95 - 70 °С, 105 - 70 °С, 110 - 70 °С; в котельных большой мощности 130 - 70 °С, 150 - 70 °С.

Начало и конец отопительного сезона для жилых и общественных зданий следует согласовывать с органами власти. Продолжительность отопительного периода определяется по числу дней с устойчивой (3 - 5 суток) среднесуточной температурой 8 °С и ниже. Начало отопительного периода - осень, окончание - весна при стоянии среднесуточных температур в течение 5 суток свыше 8 °С.

Показатели для расчетов приняты согласно СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2:

- температура холодной (водопроводной воды) в летний период $t_{х.л.} = +15$ °С;
- температура холодной (водопроводной воды) в зимний и переходный периоды года $t_{х.з.} = +5$ °С;
- температура горячей воды в системе горячего водоснабжения $t_{г.} = +55$ °С.

В соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое) определяются:

- поправочный коэффициент α на изменение величины отопительной характеристики здания при температуре отличной от -30 °С;
- коэффициент β , учитывающий снижение средней часовой нагрузки ГВС (горячее водоснабжение) в неотопительный период по отношению к отопительному периоду: 1,0 для предприятий, 0,8 - для жилищно-коммунального сектора;
- коэффициент k , учитывающий теплоотдачу в помещения от трубопроводов системы ГВС: 1,1 - для предприятий и 1,2 - для жилищно-коммунального сектора;
- коэффициент b , учитывающий максимально-часовой расход тепла на ГВС по отношению к среднечасовому расходу тепла на ГВС, принимается равным: 2,4 - для жилищного сектора, 2,0 - для других объектов;
- c - удельная теплотворность воды, равная 4,187 кДж/(кг*°С);
- продолжительность отопительного периода Пот. - кол-во сут. для региона;
- продолжительность работы системы ГВС Пгв. = 350 сут.;
- теплотворная способность природного газа $Q_{н.р.н.г} = 8000$ ккал/нм³;
- КПД котлов $\eta = 0,9$.

Показатель максимально-часового расхода тепла на отопление $Q_{от.мах.}$ определяется по формуле:

$$Q_{от.мах.} = \alpha \cdot V \cdot q_{от.} (t_{вн.} - t_{н.}) \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

α поправочный коэффициент на изменение величины отопительной характеристики зданий при температуре, отличной от -30 °С;

V объем здания, м³;

$q_{от.}$ удельная отопительная характеристика здания, $\text{ккал}/(\text{м}^3 \cdot \text{ч} \cdot ^\circ\text{C})$;
 $t_{вн.}$ расчетная температура внутреннего воздуха, $^\circ\text{C}$ (от +5 до +20) $\langle * \rangle$;

 $\langle * \rangle t_{вн.}$ - в соответствии с:

- СП 60.13330.2020 «СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;
- СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* "Строительная климатология»;
- СП 44.13330.2012 «СНиП 2.09.04-87* «Административные и бытовые здания»;
- СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 Общественные здания и сооружения»;
- и пр. профильные СП (СНиП);

$t_{н.}$ расчетная температура наружного воздуха, $^\circ\text{C}$ (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2);

V - в соответствии с технико-экономическими показателями (далее - ТЭП) для каждого конкретного случая.

$q_{от.}$ в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-ое), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 № 5).

Среднечасовой расход тепла на отопление $Q_{от.ср.}$ определяется по формуле:

$$Q_{от.ср.} = Q_{от.мах} \cdot \frac{(t_{вн.} - t_{ср.от.})}{(t_{вн.} - t_{н.})}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

$Q_{от.мах}$ максимально-часовой расход тепла на отопление, Гкал/час;

$t_{ср.от.}$ средняя температура наружного воздуха за отопительный период, $^\circ\text{C}$ (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2);

$t_{вн.}$ расчетная температура внутреннего воздуха, $^\circ\text{C}$ (от +5 до +20);

$t_{н.}$ расчетная температура наружного воздуха, $^\circ\text{C}$ (СП 131.13330.2020. «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением № 2).

Максимально-часовой расход тепла на вентиляцию $Q_{в.мах.}$ определяется по формуле:

$$Q_{в.мах} = V \cdot q_{в.} \cdot (t_{вн.} - t_{н.}) \cdot 10^{-6}$$

где:

V - объем здания, м^3 ;

q_v - удельная вентиляционная характеристика здания; ккал/ ($m^3 \cdot ч \cdot ^\circ C$);

$t_{вн.}$ - расчетная температура внутреннего воздуха, $^\circ C$;

t_n - расчетная температура наружного воздуха, $^\circ C$;

V - в соответствии с ТЭП для каждого конкретного случая;

$q_{в.}$ - в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий (издание 4-е), одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12 июля 2002 г. № 5).

Среднечасовой расход тепла на вентиляцию $Q_{в.ср.}$ определяется по формуле:

$$Q_{в.ср.} = Q_{в.мах} \frac{(t_{вн.} - t_{ср.от.})}{(t_{вн.} - t_n)}, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

$Q_{в.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на вентиляцию, Гкал/час;

$t_{ср.от.}$ - средняя температура наружного воздуха за отопительный период, $^\circ C$ (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2);

$t_{вн.}$ - расчетная температура внутреннего воздуха, $^\circ C$ (от +5 до +20);

t_n - расчетная температура наружного воздуха, $^\circ C$ (СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» с изменением №2).

Среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий за отопительный $Q_{гв.ср.от.}$ и неотопительный период $Q_{гв.ср.неот.}$ определяется по формулам:

$$Q_{гв.ср.от.} = \frac{k \times a \times n \times (t_{г.} - t_{х.з.})}{T_{гв.}}, \text{ Гкал/ч,}$$

$$Q_{гв.ср.неот.} = Q_{гв.ср.от.} \times \frac{(t_{г.} - t_{х.л.})}{(t_{г.} - t_{х.з.})} \times \beta, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

k - коэффициент, учитывающий теплоотдачу в помещения от трубопроводов системы горячего водоснабжения (1,2) СП 41-104-2000;

a - норма расхода на горячее водоснабжение абонента, л/ед. измерения в сутки в соответствии с СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий» для каждого конкретного случая;

n - количество единиц измерения, отнесенное к суткам, (количество жителей,

учащихся в учебном заведении и т.д.), в соответствии с ТЭП для каждого конкретного случая;

$T_{г.в.}$ - продолжительность работы системы горячего водоснабжения абонента в сутки, ч (350 сут. по 24 ч);

β - коэффициент, учитывающий снижение средней часовой нагрузки горячего водоснабжения в неотапительный период по отношению к нагрузке в отопительный период (0,8) в соответствии с Методическими указаниями по определению расходов топлива, электроэнергии и воды на выработку теплоты отопительными котельными коммунальных теплоэнергетических предприятий, одобренными Научно-техническим советом Центра энергоресурсосбережения Госстроя России (протокол от 12.07.2002 N 5);

$t_{г.}$ - температура горячей воды в системе горячего водоснабжения, °С (+60) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*»;

$t_{х.з.}$ - температура холодной (водопроводной) воды в зимний и переходный периоды года, °С (+5) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*»;

$t_{х.л.}$ - температура холодной (водопроводной) воды в летний период года, °С (+15) «СП 30.13330.2020 СНиП 2.04.01-85*».

Максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение $Q_{гв.мах.}$ определяется по формуле:

$$Q_{гв.мах.} = b \times Q_{гв.ср.от.}, \text{ Гкал/ч,}$$

где:

b - коэффициент, учитывающий максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение по отношению к среднечасовому расходу тепла на ГВС (2,4 СП 41-104-2000);

$Q_{гв.ср.от.}$ - среднечасовой расход тепла на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий за отопительный период, Гкал/час.

Максимально-часовой расход тепла с учетом собственных нужд и потерь в тепловых сетях $Q_{мах}$ определяется по формуле:

$$Q_{мах} = Q_{сум.мах} + Q_{с.н.мах} + Q_{п.н.мах}, \text{ Гкал/час,}$$

где:

$$Q_{сум.мах} = Q_{сум.от.мах} + Q_{сум.в.мах} + Q_{сум.гв.мах}, \text{ Гкал/час,}$$

$Q_{сум.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, Гкал/час;

$Q_{с.н.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на собственные нужды, Гкал/час;

$Q_{п.с.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на потери в тепловых сетях, Гкал/час;

$Q_{сум.от.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на отопление, Гкал/час;

$Q_{сум.в.мах}$ - максимально-часовой расход тепла на вентиляцию, Гкал/час;

Q_{сум.гв.тах} - максимально-часовой расход тепла на горячее водоснабжение, Гкал/час.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения поселения в области водоснабжения установлены с учетом Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»).

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», потребители, подключенные к централизованной системе водоснабжения, должны снабжаться питьевой водой, соответствующей установленным требованиям качества в требуемом объеме.

При установлении расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения в области водоснабжения учтены предельно допустимые нагрузки на окружающую среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей среде.

В составе МНГП в области водоснабжения установлены следующие расчетные показатели:

- показатель удельного водопотребления для жилых домов и помещений, л/сут на 1 чел.;
- минимально допустимые размеры земельных участков для размещения станций водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности.

Расчетные суточные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды определены согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий».

Полный охват сетями водоснабжения обеспечит технологическое и организационное единство и целостность централизованных систем водоснабжения, создаст равные условия доступа абонентов к водоснабжению.

С целью рационального использования территории, установлены расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций водоподготовки (водопроводных очистных сооружений), приведены ниже.

Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

Размеры земельных участков для размещения колодцев магистральных подземных водоводов должны быть не более 3 х 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 х 10 м.

Размеры земельных участков, необходимых для размещения прочих объектов водоснабжения, в том числе линейных, определяются при разработке проекта в зависимости от мощности, технологической схемы, устанавливаемого оборудования и иных расчетных параметров.

Усредненный показатель удельного водопотребления

Показатель определяется путем деления расчетного среднесуточного расхода воды питьевого качества в населенном пункте на количество жителей.

Средний суточный расход питьевой воды (куб. м/сутки) определяется по «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85* и СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» и складывается из расходов на:

1) хозяйственно-питьевые нужды населения (суммируются расходы для разных типов застройки):

- для каждого вида застройки общая норма расхода воды в сутки со средним за год водопотреблением (из приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*») умножается на количество жителей;

2) объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения:

- для каждого вида объекта социальной сферы общая норма расхода воды в сутки со средним за год водопотреблением принимается по нормам из приложения А2 к «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*».

или общий расход воды на объекты социальной сферы ориентировочно принимается 10 - 15% от расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населения;

3) производственные и складские объекты:

- расходы на питьевые и душевые нужды рабочих - по нормам приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*»;

- расходы на технологические нужды (данные предоставляются собственниками производства или разработчиками проекта);

4) расходы воды на восстановление пожарного запаса воды.

Расходы воды на наружное пожаротушение и расчетное количество одновременных пожаров принимаются в соответствии с «СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» (утв. приказом МЧС России от 25.03.2009 № 178), исходя из численности населения и объема зданий.

Продолжительность тушения пожара - 3 часа. Следует предусматривать восстановление противопожарного запаса воды в течение 24 часов. Суточный расход воды на восстановление пожарного запаса (куб. м/сутки) равен расчетному объему воды, требуемой на пожаротушение.

5) расходы воды на полив территории.

В соответствии с «СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и

сооружения Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» таблица 3 норма на полив улиц и зеленых насаждений принята 50 л/человека в сутки. Предусмотрено, что вода на полив отбирается из поверхностных источников и поэтому в расчете хозяйственно-питьевого водопотребления не учитывается.

В случае отсутствия поверхностной воды или воды технического качества на территории населенного пункта полив может производиться водой из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения и расход ее на поливочные нужды следует включать в средний суточный расход питьевой воды.

В составе МНГП в области водоотведения установлены следующие расчетные показатели:

– показатель удельного водоотведения для жилых домов и помещений, л/сут на 1 чел., определен согласно СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий»;

– минимально допустимые размеры земельных участков для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности установлены в соответствии с СП 42.13330.2016.

Усредненный показатель удельного водоотведения:

Показатель определяется путем деления расчетного среднесуточного объема бытовых сточных вод от населенного пункта на количество жителей.

Средний суточный объем бытовых сточных вод (куб. м/сутки) определяется по «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*» и складывается из расходов:

1) бытовых сточных вод от населения (равняются расходам воды хозяйственно-питьевые нужды населения);

2) бытовых сточных вод от объектов социальной сферы (равняются расходам воды на хозяйственно-питьевые нужды объектов социальной сферы за вычетом расходов на восполнение безвозвратных потерь в системах оборотного водоснабжения, включая расходы на пополнение бассейнов по нормам из приложения А2 «СП 30.13330.2020. Внутренний водопровод и канализация зданий СНиП 2.04.01-85*»);

3) стоков от производственных и складских объектов:

- бытовые стоки, в том числе от душевых (равняются расходам воды на хозяйственно-питьевые и душевые нужды рабочих);

- производственные (технологические) стоки после локальной очистки (равняются расходам воды на технологические нужды за вычетом расходов на восполнение безвозвратных потерь в системах оборотного водоснабжения; данные предоставляются собственниками производства или разработчиками проекта).

2.3.6. Объекты благоустройства и озеленения

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами.

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за сельскими поселениями может закрепляться следующий вопрос местного значения городских поселений - создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения населенных пунктов озелененными территориями общего пользования (парки, сады, зоны отдыха; аллеи, бульвары, скверы; озелененные пешеходные зоны; газоны) устанавливаются в соответствии с Таблицей 9.2 СП 42.13330.2016.

Для населенных пунктов, расположенных на берегах водных объектов, необходима организация набережных, как наиболее ценных элементов благоустройства. Расчетные показатели минимальной ширины пешеходных аллей для набережных установлены в соответствии с таблицей 1 Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами благоустройства прибрежной полосы (набережные; пляжи) устанавливаются в соответствии с Постановлением Администрации Смоленской области от 19 февраля 2019 года №45 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Планировка и застройка городов и иных населенных пунктов Смоленской области»

Пляжи необходимо оборудовать пунктами оказания первой медицинской помощи и спасательными станциями в соответствии с ГОСТ 17.1.5.02-80 «Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов» и Правилами охраны жизни людей на водных объектах в Смоленской области, утвержденными Постановлением Администрации Смоленской области от 31.08.2006 № 322.

Организованные пляжи должны быть оборудованы спасательными станциями: 1 спасательная станция на каждый организованный пляж.

В зонах рекреации водных объектов в период купального сезона организуется дежурный медицинский пункт для оказания медицинской помощи пострадавшим на воде.

Зоны рекреации водного объекта должны быть радиофицированы, иметь телефонную связь и обеспечиваться транспортом.

Пляжи должны быть оборудованы мачтами высотой 8-10 метров для подъема сигналов.

Зоны рекреации водных объектов должны быть оборудованы информационными стендами с материалами по профилактике несчастных случаев на водных объектах, данными о температуре воды и воздуха.

2.3.7. Иные объекты (территории), которые необходимы органам местного самоуправления поселения для осуществления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, областными законами, уставом поселения и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие поселения

2.3.7.1. Объекты культуры

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальными библиотеками, учреждениями культуры клубного типа устанавливаются в соответствии с распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 года № Р-965 «О введении в действие методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры».

2.3.7.2. Объекты массового отдыха

Согласно статье 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится создание условий для массового отдыха и обустройство мест массового отдыха населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами в местах массового отдыха устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

2.3.7.3. Места захоронения, организация ритуальных услуг

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за сельскими поселениями может закрепляться следующий вопрос местного значения городских поселений - организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения местами захоронения умерших в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016.

В соответствии приложением Д СП 42.13330.2016 устанавливается расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка для размещения кладбища смешанного и традиционного типа, установлен: 0,24 га/1 тыс. чел.

В соответствии с приложением Д СП 42.13330.2016 расчетный показатель минимально допустимого размера земельного участка кладбища для погребения после кремации установлен: 0,02 га/1 тыс. чел.

Максимально допустимый размер земельного участка для кладбища устанавливается в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" и составляет более 40 га.

Размер санитарно-защитной зоны устанавливается для мест погребения в соответствии с требованиями п. 7.1.12 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расчет потребности в местах захоронения производится с учетом текущего уровня смертности, возможностей захоронения в родственные могилы, возможностей кремации. Сначала рассчитывается ежегодная потребность в площади захоронений (в га), которая затем может быть умножена на временной период, соответствующий продолжительности реализации первой очереди генерального плана или расчетному сроку. При окончательном расчете следует учитывать имеющийся резерв действующих муниципальных кладбищ.

Показатель минимальной обеспеченности местами захоронения определяется по формуле:

$$S_{\text{кл}} = (0,24 \times \text{Pop}_{\text{омс}} \times k_1 \times (1 - k_2 - k_3)) \times Y - S_{\text{сущ}},$$

где:

$S_{\text{кл}}$ - потребность в площади территории для размещения кладбищ в га;

0,24 - необходимая обеспеченность территорий для размещения кладбищ на 1 000 человек. Определяется с учетом приложения Д к СП 42.13330.2016;

$R_{оромсу}$ - численность населения ОМСУ/города или населенного пункта в тыс. чел;

k_1 - коэффициент смертности в муниципальном образовании;

k_2 - коэффициент, определяющий максимальную долю захоронений в родственные могилы. Устанавливается по согласованию с территориальным органом Роспотребнадзора по субъекту Российской Федерации в зависимости от фактического состояния кладбищ и возможности захоронения в родственные могилы для каждого кладбища. Как правило, не устанавливается выше 0,3;

k_3 - коэффициент, определяющий максимальную долю кремации. Устанавливается по согласованию с органом Роспотребнадзора субъекта Российской Федерации в зависимости от мощности и наличия крематория, возможности его использования в конкретном муниципальном образовании. При отсутствии крематория коэффициент равен 0.

Y - прогнозный период генерального плана - продолжительность первой очереди или расчетного срока.

$S_{сущ}$ - имеющиеся свободные площади для захоронений в действующих кладбищах.

2.3.7.4. Жилищное строительство, в том числе жилого фонда социального использования

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» за сельскими поселениями может закрепляться следующий вопрос местного значения городских поселений - обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством.

В соответствии с п. 5.7 СП 42.13330.2016 предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства устанавливаются органами местного самоуправления.

При определении жилых зон следует предусматривать их дифференциацию по типам застройки, градостроительной ценности территории, типу освоения территории. Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с архитектурно-композиционными, санитарно-гигиеническими и другими требованиями, предъявляемыми к формированию жилой среды, а также

возможностью развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктур и обеспечения противопожарной безопасности.

Жилая застройка в зависимости от этажности подразделяется на следующие типы:

- индивидуальная жилая застройка – застройка отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками, высотой до 2 этажей включительно;
- блокированная жилая застройка – застройка малоэтажными жилыми домами блокированного типа до 2 этажей включительно, имеющих отдельный земельный участок;
- застройка малоэтажными жилыми домами – застройка многоквартирными жилыми домами высотой до 4 этажей, включая мансардный.

При разработке градостроительной документации обосновывается тип застройки, отвечающий предпочтительным условиям развития данной территории.

Для предварительного определения потребности в территориях жилищного строительства, в том числе территорий муниципального жилищного фонда, инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма в границах Прудковского сельского поселения установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки, в кв. м.

Предельные размеры земельных участков:

Цель предоставления	Размеры земельных участков, кв. м	
	минимальные	максимальные
для индивидуального жилищного строительства	600	2000
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	600	5000

Определение расчетной плотности населения в границах планировочного элемента

Показателем обеспеченности территорией для размещения объектов жилищного строительства является расчетная плотность населения в границах планировочного элемента - квартала. Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности территорией, выражается значением расчетного показателя максимально допустимой расчетной плотности населения.

Общая площадь зданий жилого назначения определяется как сумма площадей жилых этажей здания по внешнему контуру наружных стен и включает площади всех его вертикальных и горизонтальных коммуникаций.

Общая площадь встроенных и встроенно-пристроенных в жилые здания помещений, занимаемых организациями и предприятиями повседневного

пользования, определяется согласно технико-экономическим показателям проектов данных зданий.

В расчетную территорию планировочного элемента включаются все площади участков объектов повседневного пользования, обслуживающих расчетное население территории, в том числе расположенных на смежных территориях. Технические зоны прокладки магистральных и других внешних сетей, проходящие по территории квартала, включаются в расчетную территорию планировочного элемента как зона благоустройства (в том числе участки зеленых насаждений).

При комплексном освоении территории, расчетная плотность населения определяется в соответствии с этажностью застройки, коэффициентом плотности застройки. Расчетная плотность установлена по формуле:

$$P_{\text{РАСЧ}} = \frac{10000 \times K_{\text{ПЗ}} \times K_{\text{ПЕР}}}{K_{\text{ЖИЛ.ОБЕСП.}}}$$

где:

$P_{\text{РАСЧ}}$ – расчетная плотность населения в границах жилого квартала, чел./га;

$K_{\text{ПЗ}}$ – коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади планировочного элемента. Определяется в соответствии с планируемой этажностью жилой застройки, согласно приложения Б СП 42.13330.2016;

$K_{\text{ПЕР}}$ – коэффициент перехода от общей площади к площади жилых помещений, определяемый в соответствии с конструктивными особенностями застройки, объемом помещений общего пользования;

$K_{\text{ЖИЛ. ОБЕСП.}}$ – нормативный коэффициент жилищной обеспеченности, кв. м/чел.

При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

Расчетная плотность населения применяется в границах планировочного элемента – квартала. Границами кварталов являются красные линии.

При повышении показателя расчетной жилищной обеспеченности, расчетная плотность населения уменьшается.

При проектировании территории жилой застройки должны соблюдаться требования по охране окружающей среды, защите территории от шума, вибрации, загрязнений атмосферного воздуха, электрических, ионизирующих и электромагнитных излучений, радиационного, химического, микробиологического, паразитологического загрязнений в соответствии с требованиями действующих санитарно-эпидемиологических правил и нормативов.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1-1076-01, с учетом противопожарных требований и бытовых разрывов. Расстояние между длинными сторонами секционных жилых зданий высотой 2 – 3 этажа должны быть не менее 15 м, а высотой 4 этажа и более – не менее 20 м, между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других особых градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции и освещенности и обеспечении непросматриваемости жилых помещений окно в окно.

Площадь зеленых насаждений в границах планировочного элемента рекомендуется принимать не менее 25 % от всей территории планировочного элемента.

Количество въездов в квартал (микрорайон) жилой застройки должно быть не менее двух. К каждому участку жилой застройки необходимо предусмотреть проезд.

В кварталах (микрорайонах) жилых зон не допускается устройство транзитных проездов через территорию группы жилых домов, объединенных общим пространством (двором).

В рамках развития застроенных территорий, расчетная плотность населения не должна превышать показатель сложившейся плотности жилых кварталов. Так же должно выполняться условие соблюдения иных расчетных показателей, имеющих непосредственное влияние на допустимую расчетную плотность населения.

Размеры земельных участков индивидуальной жилой застройки, приквартирных земельных участков рекомендуется принимать с учетом особенностей территорий, характера сложившейся и формируемой жилой застройки, условий ее размещения в структурном элементе жилой зоны.

Показатели минимально допустимых размеров площадок придомового благоустройства различного функционального назначения

При проектировании жилого микрорайона необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения и типа застройки.

Удельный размер площадок общего пользования определяет минимальный уровень обеспеченности площадками общего пользования и выражается в площади территории, приходящейся на единицу общей площади квартир жилого здания (кв. м площадок/100 кв. м площади жилой площади).

Расстояние от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание – не более 100 м для домов с мусоропроводами и не более 50 м для домов без мусоропроводов, но не ближе 20 метров от окон жилых и общественных зданий.

Расстояния от площадок для сушки белья не нормируются, расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых следует принимать не менее 20 м.

Расстояние от площадок для занятий физкультурой устанавливается в зависимости от их шумовых характеристик.

Допускается уменьшать, но не более чем на 50 процентов удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

При организации мусороудаления непосредственно из мусоросборных камер, расстояние до хозяйственных площадок для крупногабаритных бытовых отходов – не более 150 м.

Расстояние до площадок для выгула собак – не более 500 м.

2.3.7.5. Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Торговля - активно развивающаяся отрасль экономики, которая является одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения поселения и находится в непосредственной зависимости от других рынков, влияет на денежные доходы, платежеспособность населения, регулирует товарно-денежные отношения, содействует конкурентоспособности отечественных товаров и всего рыночного механизма.

Общественное питание - совокупность предприятий, занимающихся производством, реализацией и организацией потребления кулинарной продукции. Обеспеченность населения поселения сетью предприятий общественного питания – показатель, выраженный отношением фактического числа мест сети предприятий общественного питания к расчетной численности потребителей.

Бытовое обслуживание населения поселения – часть сферы обслуживания, где населению оказываются непроизводственные и производственные услуги. Бытовое обслуживание характеризуется общественно-организованными способами и формами удовлетворения непосредственных материальных и духовных потребностей людей вне их профессиональной и общественно-политической деятельности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами бытового обслуживания населения и торговли и предприятиями общественного питания устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка

городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами почтовой связи определены в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 года № 1429 «Правила территориального распределения отделений почтовой связи акционерного общества «Почта России».

2.3.7.6. Архивные фонды

Согласно статье 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относится формирование и содержание архивных фондов субъекта РФ, муниципалитета.

Настоящими нормативами предусмотрена необходимость размещения одного муниципального архива на сельское поселение.

3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Действие местных нормативов градостроительного проектирования распространяется на всю территорию Прудковского сельского поселения и на правоотношения, возникшие после утверждения настоящих МНГП.

Настоящие МНГП Прудковского сельского поселения устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

Перечень объектов местного значения поселения для целей настоящих МНГП Прудковского сельского поселения подготовлен на основании п. 20 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Смоленской области от 25 декабря 2006 года № 155-з «О градостроительной деятельности на территории Смоленской области».

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, установленные МНГП Прудковского сельского поселения, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Смоленской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения для населения, установленные МНГП Прудковского сельского поселения, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения поселения, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования Смоленской области.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения, установленные в МНГП Прудковского сельского поселения, применяются при подготовке генерального плана сельского поселения, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки, а также при принятии органом местного самоуправления решения о развитии застроенной территории.

Расчетные показатели подлежат применению разработчиком градостроительной документации, заказчиком градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в части установления соответствия её решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели применяются также при осуществлении государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления поселения законодательства о градостроительной деятельности.

При подготовке генерального плана сельского поселения необходимо учитывать значения расчетных показателей уровня минимальной обеспеченности объектами, являющимися, в соответствии с разделом 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей» настоящих МНГП объектами местного поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов. Кроме того, при подготовке генерального плана сельского поселения необходимо применять расчетные показатели уровня минимальной обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения поселения, и уровня максимальной территориальной доступности таких объектов в соответствии разделом 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей».

В ходе подготовки документации по планировке территории следует учитывать расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий, необходимых для размещения объектов местного значения поселения, а также расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, не относящимися к объектам местного значения поселения, и расчетные показатели минимально допустимых площадей территорий для размещения соответствующих объектов, содержащиеся в разделе 2.2. «Перечень областей, для которых в МНГП Прудковского сельского поселения устанавливаются расчетные показатели, и перечень показателей».

При планировании размещения в границах территории проекта планировки различных объектов следует оценивать обеспеченности рассматриваемой территории объектами соответствующего вида, которые расположены (или могут быть расположены) не только в границах данной территории, но также и вне ее границ в пределах максимальной территориальной доступности, установленной для соответствующих объектов.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, а также максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, установленные в настоящих МНГП, применяются при определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в генеральном плане сельского поселения (в том числе, при определении функциональных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов), а также при определении зон планируемого размещения объектов местного значения поселения и параметров соответствующих земельных участков в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения поселения в целях подготовки генерального плана сельского поселения, документации по планировке территории следует учитывать наличие на

территории в границах подготавливаемого проекта подобных объектов, их параметры (площадь, емкость, вместимость, уровень территориальной доступности).

При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов Российской Федерации и (или) Смоленской области, в том числе тех, требования которых были учтены при подготовке настоящих МНГП и на которые дается ссылка в настоящих МНГП, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

